

SCHVALOVACIA DOLOŽKA :

SCHVALOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITELSTVO OBCE S L O P N Á
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOL SCHVÁLENÝ UZNESENÍM
OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA číslo 45/2021 zo dňa 19. 7. 2021

Ing. ŠTEFAN HRENÁK
STAROSTA OBCE S L O P N Á



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

SLOPNÁ

TEXTOVÁ ČASŤ

Júl 2021

OBSTARÁVATEĽ : OBEC S L O P N Á

Názov obce : S L O P N Á

Štatutárny zástupca : Ing. Štefan Hrenák - starosta obce

**Adresa : obec Slopná,
Slopná 159
018 21 Dolný Lieskov
e-mail : obec@slopna.sk
telefón: 042/43 53 162
www.slopna.sk**

Kód obce : 557 480

Katastrálne územie : Slopná

Kód katastrálneho územia : 856 479 SL 35

Názov okresu : Považská Bystrica

Kód okresu : 306

Názov kraja : Trenčiansky

Kód kraja : 3

OBSAH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE :

TEXTOVÁ ČASŤ

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

| | | |
|----|--|---|
| a) | Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré návrh UPN - O Slopná rieši | 5 |
| b) | Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce Slopná | 6 |
| c) | Údaje o súlade riešenia územia so zadaním | 7 |

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

| | | |
|----|---|----|
| A) | Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis | 8 |
| B) | Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu | 10 |
| C) | Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce Slopná | 17 |
| D) | Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia | 19 |
| E) | Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania | 20 |
| F) | Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania | 23 |
| G) | Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie | 31 |
| H) | Vymedzenie zastavaného územia obce Slopná | 37 |
| I) | Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov | 37 |
| J) | Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami | 40 |
| K) | Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení | 42 |
| L) | Návrh verejného dopravného a technického vybavenia | 47 |
| M) | Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie | 53 |
| N) | Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov | 55 |
| O) | Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu | 55 |
| P) | Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely | 57 |
| Q) | Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov | 62 |
| R) | Záväzná časť - samostatná príloha | |

GRAFICKÁ ČASŤ

| | | |
|--------|---|--------------|
| v. č.1 | Výkres širších vzťahov | M 1 : 50 000 |
| v. č.2 | Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, dopravy, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami | M 1 : 5 000 |
| v. č.3 | Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia | M 1 : 5 000 |
| v. č.4 | Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce | M 1 : 5 000 |
| v. č.5 | Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely | M 1 : 5 000 |
| v. č.6 | Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability | M 1 : 5 000 |

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obstarávateľ :

| | |
|---|--|
| Slopná, kód obce | 557 480 |
| názov okresu | Považská Bystrica |
| názov kraja | Trenčiansky |
| PSČ | 018 21 (pošta Dolný Lieskov) |
| web | www.slopna.sk |
| prvá písomná zmienka o obci | 1 277 |
| počet obyvateľov obce k 31.12.2017 | 492 |
| celková výmera územia obce | 764 ha |
| hustota obyvateľstva na km ² | 64,4 obyv./km ² |
| počet ZSJ | 1 (Slopná) |
| nadmorská výška stredu obce | 317 m n.m. |
| najvyššia poloha | 910 m n.m. (Malenica) |
| severná zemepisná šírka | 49°03 14.45“ (N) |
| východná zemepisná dĺžka | 18°24 23.21“ (E) |

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie UPD :

Vypracovanie územného plánu obce obstaráva obec Slopná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPD v zmysle §2a stavebného zákona č.50/1976 Zb. a jeho noviel, ktorou je Ing. Marta Slámková, reg.č.288.

Spracovateľ :

Hlavným riešiteľom je Ing. arch. Zdenka Brzá, autorizovaný architekt SKA č.1770 AA v spolupráci s riešiteľským kolektívom spracovateľov jednotlivých kapitol.

a) Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré návrh UPN - O SLOPNÁ rieši

Hlavným cieľom riešenia je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá komplexne rieši územný rozvoj obce Slopná, rozvojové možnosti a limity územia v súlade so súčasnou platnou legislatívou a zároveň bude po schválení záväzným dokumentom pre celé katastrálne územie v procese povoľovania a realizácie plánovaných investičných a neinvestičných zámerov.

Medzi hlavné priority pre riešenie UPN-O Slopná patria :

- určenie podmienok pre zabezpečenie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja;
- vymedzenie disponibilných plôch pre bytovú výstavbu pre obyvateľov obce s cieľom stabilizovať mladšie obyvateľstvo v obci;

- stanovenie územných predpokladov pre vytvorenie ponuky plôch pre bytovú výstavbu aj pre obyvateľov blízkeho okresného mesta Považská Bystrica
- stanovenie zásad funkčného využitia a priestorového usporiadania územia obce
- stanovenie regulatívov funkčného využitia, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v zastavanom území a vo voľnej krajine,
- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržanie ekologickej stability,
- vytvorenie územných podmienok pre umiestnenie podnikateľských aktivít so zámerom vytvoriť pracovné príležitosti pre obyvateľov obce a mikroregiónu;
- vytvorenie územných podmienok pre dobudovanie verejnej, dopravnej, občianskej a technickej infraštruktúry;
- vytvorenie územných predpokladov a podmienok pre rozvoj rekreácie a turizmu;
- vytvorenie predpokladu a podmienok optimálnej komunikačnej siete automobilovej, cyklistickej, pešej a statickej dopravy ;
- stanoviť podmienky pre ochranu prírodných prvkov ekologickej stability za účelom podporenia biologickej diverzity, prírodných hodnôt územia
- stanoviť podmienky pre zachovanie a postupné zlepšenie kvality krajinného prostredia
- vytvorenie územných podmienok pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb

Rozvoj obce sa v prevažnej miere sústreďuje na rozvoj obytnej funkcie. Požiadavka obce bola vytvoriť maximálnu ponuku plôch pre bývanie, nielen v rodinných ale aj bytových domoch. V posledných rokoch demografia obce stagnuje, čo je čiastočne zapríčinené tým, že mladí obyvatelia Slopnej odchádzajú z obce pre nedostatok stavebných pozemkov a s tým súvisiacu možnosť získať kvalitné bývanie.

Časť navrhnutých plôch na bývanie priamo nadväzuje na existujúce zastavané územie obce - z východnej aj západnej strany. Jedná sa prevažne o záhrady v zadných traktoch súčasne zastavaného územia. Ťažisko navrhnutých plôch sa sústreďuje okolo spevnených účelových komunikácií . Nadväzuje na existujúcu zástavbu v časti s názvom „Za ulicou“ a ďalej sa rozvíja smerom na severozápad. Rovnaký rozvoj je plánovaný aj na východ smerom na k.ú. Dolný Lieskov (Trstie). UPN-O Slopná rešpektuje návrhy pôvodného územného plánu obce Slopná v časti Dolusie, kde sa v súčasnosti sústreďuje výstavba nových rodinných domov, pričom na základe najnovších poznatkov o území určuje podmienky výstavby v tomto území.

Umiestnenie občianskej vybavenosti je riešené v rámci existujúcich plôch v centre obce Slopná, a tiež prostredníctvom návrhu plôch zmiešanej funkcie. Návrh umožňuje umiestniť základnú občiansku vybavenosť aj v rámci obytných plôch.

V území sú navrhnuté plochy pre rozvoj poľnohospodárskej výroby, ktorá má v Slopnej tradíciu. Jedná sa najmä o rozšírenie existujúceho poľnohospodárskeho dvora a návrh nových plôch pre chov hospodárskych zvierat v polohách vzdialených od zastavaného územia obce.

Pre zachovanie jedinečnosti krajinného obrazu Slopnej je navrhnutá revitalizácia a zachovanie tradičných krajinných štruktúr : terasových polí delených alejami ovocných stromov.

b) VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE SLOPNÁ

Územný rozvoj obce Slopná bol doteraz realizovaný v súlade so spracovanou územnoplánovacou dokumentáciou „ Územný plán zóny Slopná“, ktorý bol schválený

uznesením Obecného zastupiteľstva č.2, ods.3, zo dňa 12. marca 1995 (spracovateľ: ARCHITEKT, architektonická služba, Ing. arch. Fecaninová, r.1994)

Dôvodom obstarania územného plánu obce je skutočnosť, že od schválenia UPN-Z Slopná ulynul značný časový odstup a v súčasnosti platná legislatíva a nové investičné zámery v území vyvolali potrebu vypracovať nový územný plán obce. Rovnako ako i povinnosť obce premietnuť do ÚPN - O Slopná záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení viedlo k nevyhnutnosti zabezpečiť vypracovanie nového ÚPN - O v zmysle platnej legislatívy.

c) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

Návrh Zadania pre vypracovanie územného plánu obce Slopná bol spracovaný na základe prieskumov a rozborov, ktorými sa získali ucelené poznatky o stave a možnostiach rozvoja, priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce. Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Slopná bolo vypracované v textovej forme v zmysle § 20, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení platných predpisov v januári 2017.

Okresný úrad Trenčín vydal stanovisko podľa §20 ods.5,6 stavebného zákona listom OU-TN-OVBP1-2017/001571-006/JQ zo dňa 28. 02. 2017. „Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Slopná“ schválilo obecné zastupiteľstvo Slopná na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 28. februára 2017, uznesením číslo 3/2017.

Spracovaný návrh územného plánu obce (ÚPN - O) Slopná je v súlade so Zadáním pre vypracovanie územného plánu obce Slopná.

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Obec Slopná leží v severnej časti Trenčianskeho kraja v okrese Považská Bystrica 11,5 km smerom na juh od okresného mesta.

Slopná sa rozprestiera na začiatku Pružinskej doliny napravo od vodného toku Pružinka. Vznikla ako typická potočná dedina - so zástavbou okolo Slopnianskeho potoka. Geograficky patrí do sústavy vnútorných Karpát, fatransko-tatranskej oblasti, do Zliechovskej hornatiny Strážovských vrchov. Terén katastrálneho územia klesá od juhovýchodu až juhozápadu k údoliu potoka Slopňanka. Smerom na sever - k ceste III./1947 sa rozprestiera v rovine. Nadmorská výška stredu obce je 310 m nad morom. Katastrálne územie je kompaktné, s mierne výraznejšou severo-južnou osou. Zastavané územie sa sústreďuje okolo potoka Slopňanka, ktorý tečie z juhozápadu smerom na severovýchod a delí kataster na dve polovice. Tečie v pomerne úzkom záreze územím. Po jej oboch stranách je vybudovaná cesta a pri nej rodinné domy. Za nimi už terén po oboch stranách stúpa, výraznejšie v západnej časti. Slopňanka je hlavnou kompozičnou aj urbanizačnou osou územia. Približne v strede zástavby z východu na západ prechádza vedľajšia urbanizačná os. Na ňu sú naviazané objekty Základnej školy, kostola sv. Ondreja a autobusová zastávka. Vzniká tak primárne centrum obce. Slopňanka je ľavostranným prítokom vodného toku Pružinka, ktorý tvorí severovýchodnú hranicu obce. Napriek tomu, že nepatrí do katastra obce Slopná má významný vplyv na jeho územie. V bezprostrednom okolí oboch vodných tokov sa rozprestiera rovina využívaná na stavbu rodinných domov a poľnohospodárske účely. Terén smerom na juh pozvoľna stúpa najskôr pasienkami, vyššie lesmi, až po najvyšší bod, ktorým je vrch Ostrá Malenica s kótou 909 metrov nad morom. Výrazným krajinotvorným prvkom, ktorý je viditeľný už z diaľky sú aleje ovocných stromov, ktoré v minulosti oddeľovali jednotlivé pasienky, stabilizovali svahy a vyznačovali cesty v chotári. V súčasnosti majitelia nadväzujú na tradíciu ovocinárstva obnovujú tieto stromoradia.

Riešeným územím územného plánu obce Slopná v zmysle zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok je katastrálne územie Slopná s celkovou výmerou 764 ha. V súčasnosti je zastavané územie obce Slopná legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia Slopná k 1.1.1990. Vztahujú sa na ňu odvody a zábery poľnohospodárskej pôdy. V územnom pláne sa navrhuje úprava hraníc zastavaného územia obce.

| Druh pozemku | Celková výmera v ha | Druh pozemku | Výmera v ha | % z celkovej výmery územia |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------|-------------|----------------------------|
| Poľnohospodárska pôda | 407,5 | Orná pôda | 135,9 | 52,17 |
| | | Záhrady | 7,9 | |
| | | Ovocné sady | 1,3 | |
| | | Trvalé trávne porasty | 262,4 | |
| Lesné pozemky | 240,7 | | | 33,31 |
| Vodné plochy | 15,2 | | | 1,74 |
| Zastavané plochy a nádvoria | 20,8 | | | 2,51 |
| Ostatné plochy | 80,0 | | | 10,27 |
| Celková výmera | 764,2 | | | 100,00 |

Obec Slopna susedí na juhozápade s obcou Beluša, na severe, východe a juhovýchode s obcou Dolný Lieskov (k.ú. Dolný lieskov a k.ú. Trstie), na severozápade s obcou Visolaje.

Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Činčura, Kvitkovič 1980) patrí riešené územie k.ú. Slopna v rámci Alpsko-Himalajskej sústavy do podsústavy Karpaty a ich nasledovných geomorfologických jednotiek :

Geomorfologické jednotky k.ú. Slopna

| Provincia | Subprovincia | Oblasť | Celok | Podcelok | Časť |
|-----------------|--------------------------|---------------------|------------------|-----------------------|---------|
| Západné Karpaty | Vnútorne Západné Karpaty | Fatransko-Tatranská | Strážovské Vrchy | Zliechovská hornatina | Strážov |

Riešené územie leží v geomorfologickom celku Strážovské vrchy, podcelku Zliechovskej hornatiny, ktorú tvoria druhohorné horniny, prevažne dolomity chočského príkrovu. Morfológicky ho charakterizujú stredne členité pahorkatiny a na juhovýchode silne členité vrchoviny.

V pôdach prevládajú rendziny, hnedé pôdy. Podľa zrnitosti sa tu nachádzajú pôdy hlinité a ílovitohlinité, stredne hlboké, až plytké.

Z hľadiska inžiniersko-geologického sa táto oblasť vyznačuje vysokou seizmicitou a to do pásma 7° MCS.

Klimatológia

Územie obce Slopna patrí do mierne teplej klimatickej oblasti M, ktorú charakterizuje : priemerne menej ako 50 letných dní za rok (s denným maximom teploty vzduchu $\geq 25^{\circ}\text{C}$), júlový priemer teploty $\geq 16^{\circ}\text{C}$

| Hlavné klimatické charakteristiky | |
|-----------------------------------|---|
| klimatický okrsok : M5 | mierne teplý, vlhký, s chladnou až studenou zimou, dolinový/kotlinový |
| priemerná teplota v januári | -5°C až $-6,5^{\circ}\text{C}$ |
| priemerná teplota v júli | $13,5^{\circ}\text{C}$ - 16°C |

| | |
|---|--|
| počet mrazových dní v roku | 80 - 120 |
| počet letných dní v roku | 30 - 40 |
| priemerný počet dní so snehovou pokrývkou | 50 - 75 dní |
| priemerný ročný úhrn zrážok | 140 - 160 mm |
| vykurovacia sezóna | 280 dní |
| Prevládajúce smery vetra | východo-severovýchodný východný západo-juhozápadný |

Hydrologické pomery

Riešené územie spadá do povodia rieky Váh (Horný Váh). Z hľadiska typu režimu odtoku (Atlas krajiny SR, 2002) patrí územie do vrchovinovo - nížinnej oblasti s dažďovo-snehovým a snehovo-dažďovým typom režimu odtoku. Akumulačné obdobie je viazané na zimné obdobie - mesiace december až február. Najvyššiu vodnosť majú toky v období jari (marec, apríl), najnižšiu v októbri. Priemerný ročný špecifický odtok sa pohybuje v hodnotách 5 - 10, miestami 15 až 20 l.s⁻¹.km².

Hlavným vodným tokom v riešenom území je Slopniansky potok, ktorý tvorí os katastrálneho územia. Spolu s niekoľkými bezmennými prítokmi je ľavostranným prítok vodohospodársky významného toku, ktorým je potok Pružinka, ktorý preteká záujmovým územím na hranici s k.ú. Dolný Lieskov. Ďalej sú to drobné vodné toky Krškov, Bukový potok, Malenica. Všetky uvedené vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.

Navrhovaný územný rozvoj obce rešpektuje vodné toky a zohľadňuje požiadavky:

- Zákona o vodách č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „ Úpravy riek a potokov“ a pod.,
- prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „ Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné zachovať a rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Pružinka v šírke min. 6m od brehovej čiary a min.4m od brehovej čiary ostatných vodných tokov obojstranne

B) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Vyššou územnou jednotkou, ako je riešené územie, je územie okresu Považská Bystrica, ktoré spadá do Trenčianskeho kraja. Pre spracovanie ÚPN - O Slopná je záväzná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa, ktorou je :

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z.z.;
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 dňa 23.6.2004;
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25.11. 2011;

- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 25. 5. 2018 uznesením č. 98/2018. Závaznú časť Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Trenčianskeho kraja schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018 uznesením č. 97/2018. Vyhlásená bola Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28.06.2018.

Z uvedenej dokumentácie sú pre tvorbu UPN-O Slopná záväzné nasledujúce regulatívy:

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.2 Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a prilahlých vidieckych sídiel s priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie a pri zohľadňovaní suburbanizačných procesov, čo znamená:
 - 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.15. Podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,
 - 1.15.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrnohistorických a urbanisticko-architektonických daností
 - 1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
 - 1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
- 1.17 Pokračovať v systematickom prieskume radiačnej záťaže obyvateľstva a vyčleniť územia a oblasti, kde sú potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov alebo kde je nutné realizovať sanačné opatrenia v už existujúcom bytovom fonde s cieľom chrániť obyvateľov pred touto záťažou; na území, na ktorom je potrebné vzhľadom na výsledky monitorovania záťaže radónom realizovať potrebné protiradónové opatrenia, neplánovať výstavbu rekreačných objektov, nemocníc, školských a predškolských zariadení a liečební.
- 1.18 Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie
- 1.19 Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí. Vytvárať podmienky pre kompaktný územný rozvoj, nepodporovať územné zrastanie sídiel ako aj vylúčiť výstavbu v územiach, vymedzených záplavovými čiarami.

2 V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmu) hlavne v kopaničiarskych oblastiach a malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4 Skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky, predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja.
- 2.5 Usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu.
- 2.8 Pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.8.1 sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
- 2.11. Dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom.
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.
- 2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):
 - 2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridorami, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,
 - 2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,
 - 2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest
- 2.16 Cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich.

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.1 Zabezpečiť dostupnosť zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Trenčianskeho kraja a napĺňanie verejnej minimálnej siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb

Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby - občanov

3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja

4 V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

4.3 Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel.

4.4 Rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.

4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno-historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.

4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:

4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov v zmysle pamiatkového zákona,

4.6.6 historické technické diela.

4.6.8 pamätihodnosti, ktorých zoznam vedú jednotlivé obce.

5 V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu,

5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,

5.3 obhospodarovat' lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,

5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanovištne vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov,

5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Javorníkov a Považského Inovca,

5.7 obmedzovať reguláciu, zmenu vodného režimu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokradami,

5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,

5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny. V oblasti flyšových hornatín a vrchovín ponechať zosuvné mokrade v prirodzenom režime,

5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,

5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,

5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)

- 5.15.4 pri návrhu výstavby priemyselných areálov na dotyku s obytnou zónou zabezpečiť ochrana vnútorného prostredia budov a príslušného vonkajšieho chráneného územia pred hlukom z vonkajšieho prostredia,
- 5.16 Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených častiach prírody a krajiny (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.
- 5.17 Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v ochranných pásmach vodárenských zdrojov.
- 5.18 V miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trebiča, Vtáčnika , Javorníkov.
- 5.19 Odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody.
- 5.21 Revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov.
- 5.26 rešpektovať pri výstavbe v obciach na území kraja inundačné územia vodných tokov, ktoré sú ohrozené povodňami a vymedziť ich ako neprípustné z hľadiska umiestňovania novej zástavby,
- 5.30 podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a príslušných pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajnotvorných a estetických funkcií,
- 5.31 zamedziť vzniku prívalových vôd v území napr: • navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav • minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine,
- 5.32 podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene
- 5.33 nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie
- 5.34 zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.
- 5.35 územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.
- 6 V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**
- 6.1. Vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja.
- 6.2. Nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov.
- 7 V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry**
- 7.1 Cestná infraštruktúra**
- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v jej ochranných pásmach.

7.6 Hromadná doprava

7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

7.6.2 Podporovať rozvoj verejnej hromadnej dopravy a zvyšovať využívanie ekologických pohonných hmôt vo verejnej doprave.

8 V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1 Energetika

8.1.1 Rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie.

8.1.10 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.

8.1.15 Podporovať lepšie využívanie existujúcich centrálnych zdrojov tepla, ich rekonštrukciu, modernizáciu a rozšírenie, s cieľom zvyšovania účinnosti pri výrobe a distribúcii tepla

8.2 Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, chránených vodohospodárskych oblastí (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) a pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

V súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:

e) dobudovanie spoločnej ČOV Beluša a kanalizácie, odkanalizovanie obcí tvoriacich aglomeráciu: Visolaje, Sverepec, Slopna, Horný a Dolný Lieskov;

l) zabezpečiť výstavbu alebo dobudovanie kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

14. Aglomerácia Beluša

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy

a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,

b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,

c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,

f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,

g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti.

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s

investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva.

8.2.7.1 rešpektovať záplavové čiary, vyplývajúce z máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika, hlavne v oblastiach, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja
- 9.1.2 podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,
- 9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach
- 9.1.4 podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odľučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,
- 9.1.5 podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
- 9.1.6 Podporovať aktivity vedúce k uzatváraniu banských diel a lomov s využitím odpadov - predovšetkým výkopových zemín vznikajúcich pri stavebnej činnosti
- 9.1.7 Podporovať efektívne využívanie areálov existujúcich regionálnych skládok odpadov: • Skládky odpadov Dežerice II (k.ú. Dežerice), Luštek (k.ú. Dubnica nad Váhom), Lieskovec (k.ú. Dubnica nad Váhom), Doliny (k.ú. Kostolné), Pod Bradlom (k.ú. Brezová pod Bradlom), Skládky TKO Brodzany (k.ú. Brodzany), Livinské Opatovce-Chudá Lehota (k.ú. Livinské Opatovce), Dvorníky nad Nitricou (k.ú. Nitrica), Vyšehradné (k.ú. Nitrianske Pravno), Skládky stabilizátu (k.ú. Zemianske Kostolány), Podstránie - Lednické Rovne (k.ú. Lednické Rovne), Zájelšie-Lysiny (k.ú. Horná Breznica), Považská Bystrica (k.ú. Považská Bystrica)
- 9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov sú tieto:

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2. Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách:

27. Aglomerácia Beluša

Návrh ÚPN obce Slopna je zosúladený s nasledovnými strategickými dokumentmi a inými dokumentmi, ktoré vplyvajú na rozvoj územia :

- Stratégia, zásady a priority štátnej environmentálnej politiky SR;
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica;
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR,2014)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 - 2023 (2015)
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 - 2023 (2015)
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 - 2023 (2015)
- Program odpadového hospodárstva na roky 2011-2015
- Platné ÚPN okolitých obcí: Beluša, Dolný Lieskov,
- Technické podmienky: Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry (MDVRR 7/2014)
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014-2020

- Plán manažmentu povodňového rizika (Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.-d'alej SVP š.p.),
- Úprava verejných priestranstiev obce Slopna (AM design, 2006),
- Bytový dom - investičný zámer (TOPASTAV, s.r.o, 2015),
- Zastavovacia štúdia IBV Slopna (1/2017),
- UŠ Za ulicou I.(6/2017) a UŠ Za ulicou II. (3/2018)

C) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE SLOPNÁ

DEMOGRAFIA

V rokoch 2001 až 2011 počet obyvateľov obce Slopna osciloval okolo počtu 480. Za toto obdobie najnižší počet obyvateľov bol v roku SODB 2011 - 478 obyvateľov. Odvtedy obec zaznamenáva postupný nárast. K 31.12. 2017 bol stav obyvateľstva 492. Priemerný ročný prírastok obyvateľstva od roku 2011 (478) do roku 2017 (492) predstavuje 2,8 osôb. Vývoj počtu obyvateľov v obci Slopna v rokoch 2001 až 2017 je spracovaný v tabuľkovej forme.

Údaje o obyvateľstve - počet obyvateľov podľa pohlavia (k 31.12.)

| | | Rok 2001 | | Rok 2003 | | Rok 2005 | | Rok 2008 | |
|-------|---|----------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|
| Muži | % | 229 | 47,41 | 234 | 47,18 | 228 | 47,50 | 237 | 47,78 |
| Ženy | % | 254 | 52,59 | 262 | 52,82 | 252 | 52,50 | 259 | 52,22 |
| Spolu | | 483 | | 496 | | 480 | | 496 | |
| | | Rok 2010 | | Rok 2011 | | Rok 2016 | | Rok 2017 | |
| Muži | % | 237 | 48,57 | 239 | 49,28 | 241 | 48,98 | 239 | 49,48 |
| Ženy | % | 251 | 51,43 | 246 | 50,72 | 252 | 51,22 | 244 | 50,52 |
| Spolu | | 488 | | 485 | | 492 | | 483 | |

Údaje : ŠU SR

Údaje živonarodených obyvateľoch podľa pohlavia (k 31.12.)

| | | Rok 2001 | | Rok 2003 | | Rok 2005 | | Rok 2008 | |
|-------|--|----------|--|----------|--|----------|--|----------|--|
| Muži | | 7 | | 2 | | 4 | | 4 | |
| Ženy | | 4 | | 6 | | 1 | | 5 | |
| Spolu | | 11 | | 8 | | 5 | | 9 | |
| | | Rok 2010 | | Rok 2011 | | Rok 2016 | | Rok 2017 | |
| Muži | | 0 | | 4 | | 3 | | 1 | |
| Ženy | | 1 | | 2 | | 3 | | 2 | |
| Spolu | | 1 | | 6 | | 6 | | 3 | |

Údaje : ŠU SR, OcÚ Slopna(rok 2017)

Vývoj stavu obyvateľov v posledných piatich rokoch stúpa a na základe získaných informácií o zámeroch výstavby bytov, rodinných domov, ako aj rozvoja hospodárskej základne v obci je pravdepodobné, že tento trend bude pokračovať.

Veková štruktúra obyvateľstva**SODB 2011, Zloženie obyvateľstva podľa vekových skupín a pohlavia**

| Trvalo bývajúce obyvateľstvo | vekové skupiny | | | | štruktúra v % | | |
|------------------------------------|----------------|--------|---------|------|---------------|---------|-------|
| | 0 - 4 | 5 - 19 | 20 - 64 | 65 + | 5 - 19 | 20 - 64 | 65 + |
| Muži 232 | 11 | 51 | 144 | 26 | 21,98 | 62,06 | 11,21 |
| Ženy 246 | 14 | 43 | 139 | 50 | 17,48 | 56,50 | 20,33 |
| Spolu 478 | 25 | 94 | 283 | 76 | 19,67 | 59,21 | 15,89 |

Zloženie obyvateľstva podľa vekových skupín a pohlavia k 31.12.2017

| | priemerný vek | index stárnutia* |
|-------|---------------|------------------|
| muži | 37,16 | 57,45 |
| ženy | 41,89 | 127,78 |
| spolu | 39,55 | 87,95 |

*index stárnutia - počet osôb vo veku 65 + rokov na 100 osôb vo veku 0 - 14 rokov

Predpokladaný demografický vývoj:

Ak by pokračoval doterajší trend prirodzenou menou, zvýšil by sa počet obyvateľov za 23 rokov do ukončenia návrhového obdobia o 23 x 2,8 obyvateľa, teda o 65 obyvateľov. Je dôvodne pravdepodobné, že blízkosť okresného mesta Považská Bystrica vyvolá zvýšené pozitívne migračné saldo. Predpokladáme, že vplyvom vyššej migrácie sa do roku 2040 počet obyvateľov zvýši o 70 obyvateľov. Ak sa tieto úvahy naplnia, dosiahne obec Slopná v roku 2040 617 obyvateľov.

BYTOVÝ FOND

V obci je celkovo 149 rodinných domov - z toho 121 obývaných a 28 neobývaných. Bytové domy sa v obci nenachádzajú. Na stavebnom úrade v Slopnej ročne evidujú priemerne, resp. minimálne 10 záujemcov o novú výstavbu rodinných domov, menší je záujem o prestavby existujúcich rodinných domov - väčšina z pôvodných domov je už prestavaná. Obci veľmi chýbajú disponibilné stavebné pozemky aj z toho dôvodu, že záujem o výstavbu prejavujú aj obyvatelia mesta Považská Bystrica, ktorí majú snahu riešiť svoje rodinné bývanie v zdravšom vidieckom prostredí než v meste. Do požiadaviek sa premietajú aj najnovšie demografické trendy, kedy stúpa počet jednočlenných hospodáriacich rodín - priemerný počet členov domácnosti je v okrese Považská Bystrica rovnaký ako v celom Trenčianskom kraji - 2,9 obyvateľa.

Predpokladaný vývoj bytového fondu do roku 2040

Na základe demografických trendov vyplývajúcich s SODB 2011 a predpokladaného vývoja obyvateľstva migrácie bude vývoj bytového fondu pravdepodobne podľa nasledujúcej tabuľky. Pri kladnom migračnom salde sa prejaví potreba počet bytov zvýšiť.

Predpokladaný vývoj bytového fondu

| | |
|---|------------------|
| Počet obyvateľov podľa SOBD 2011 | 478 |
| Počet obyvateľov 31.12. 2020 | 482 |
| Predpokladaný prírastok obyvateľov r. 2017 - 2040 | 65 |
| Predpokladaný prírastok obyvateľov migráciou r. 2017 - 2040 | 70 |
| Počet obyvateľov k 2040 | 617 |
| Stav bytového fondu v r. 2011 (obývané byty) | 146 bytov |

| | |
|---|------------------|
| Celkový úbytok z dôvodu veku domov a prestavby na rekreačné účely | -20 bytov |
| Potreba v roku 2040 pre počet obyvateľov (617) pri obložnosti 2,9 osoby na jeden byt | 213 bytov |

Predpokladaný počet bytov v roku 2040 je iba teoretický a naplnenie počtu bude závislé na ekonomickej sile obyvateľov a podmienkach vytvorených pre výstavbu.

D) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Zájmové územie obce Slopná je definované z hľadiska ekonomických, hospodárskych, administratívno-správnych a tiež rôzne diverzifikovaných sociálnych vzťahov. Obec má tesné väzby na okresné mesto Považská Bystrica, od ktorého je vzdialené cca 11 km, rovnako je vzdialená od okresného mesta Púchov. Slopná je súčasťou Mikroregiónu Strážovské vrchy - Združenie pôsobí na území svojich členských obcí a to: Bodiná, Čelkova Lehota, Dolný Lieskov, Domaniža, Ďurďové, Horný Lieskov, Malé Lednice, Plevník - Drienové, Počarová, Podskalie, Prečín, Pružina, Sádочné, Slopná, Vrchteplá, Záskanie.

Obec Slopná má výhodné dopravné napojenie. V strede obce Slopná začína cesta III. triedy č.1961, ktorá po cca 700 m končí križovatkou s cestou III/1947 v katastrálnom území obce Dolný Lieskov. Cesta pokračuje severozápadným smerom na začiatok Pružinskej doliny, kde sa napája na cestu I/61 (Žilina - Bratislava) a prostredníctvom nej na diaľnicu D1. Najbližšie diaľničné privádzače sú Považská Bystrica - juh, alebo Beluša. Dostupnosť k D1 je cca 8 minút oboma smermi. Cesta III/1947 má funkciu zbernej komunikácie. Vede celou Pružinskou dolinou cez Dolný Lieskov, Pružinu do Domaníže.

Katastrálnym územím obce Slopná - v jeho severnej časti prechádza hlavné prívodné potrubie DN 500 a DN 700 skupinového vodovodu Pružina - Púchov - Dubnica, ktoré je zásobované z vodných zdrojov v povodí Bieleho potoka a Pružinky. Z prívodného potrubia DN 500 je zásobovaný vodovod dolný Lieskov, na ktorý sa napája aj obec Slopná.

Kanalizácia nie je vybudovaná. Je vypracovaný komplexný projekt odkanalizovania Pružinskej doliny, ktorý je zahrnutý ako verejnoprospešná stavba do územného plánu regiónu Trenčiansky kraj s označením „ Aglomerácia Beluša 2001 - 10 000 EO “.

Slopná je zásobovaná elektrickou energiou z trafostanice TR 110/22 kV Považská Bystrica 22kV vedením č.200. Obec je elektrifikovaná na 95%, vedenie je nadzemné, jednotlivé prípojky sú nadzemné, v novej zástavbe čiastočne podzemné.

Severozápadne, cca 2 km od zastavaného územia vedie VTL plynovod PL Ladce - Slopná DN500 PN63. Prívod zemného plynu do regulačnej stanice je zabezpečený cez VTL pripojovací plynovod PR Pružina DN100 PN 63.

ŠIRŠIE VZŤAHY

Funkcia a poloha obce v sídelnej štruktúre.

Sídelnú štruktúru Trenčianskeho kraja v súlade s koncepciou územného rozvoja Slovenska (KURS) v aktuálnom znení, rieši územný plán veľkého územného celku (UPN-VUC) Trenčianskeho kraja. V ňom je definované aj postavenie obce Slopná ako obce s ohľadom na vzájomné vzťahy jednotlivých miest a dedín tak, ako uvádzame nasledovne.

Ťažiská osídlenia

KURS člení ťažiská osídlenia podľa významu do 4 skupín na základe intenzívnych sídelných väzieb medzi mestami a obcami v ich blízkosti.

Súčasťou štvrtej skupiny je Trenčianske ťažisko osídlenia. Jedná sa o aglomeráciu s monocentrickým výrazným jadrom, ktoré predstavuje krajské mesto Trenčín. V jeho zázemí sú stredne veľké a menšie mestá. Sem patrí aj okresné mesto Považská Bystrica, ktoré susedí s obcou Slopná.

Rozvojové osi

Sídelná rozvojová os celoštátneho významu - Považská sídelná rozvojová os : Bratislava smerom na Trnavu, Považie až po Žilinu. Súčasťou tejto osi sú aj územia okresov Nové Mesto nad Váhom, Trenčín, **Považská Bystrica**, Púchov, Považská Bystrica.

Sídelné centrum druhej skupiny, prvej podskupiny - Považská Bystrica - centrum regionálneho významu s možnosťou plniť nadregionálne funkcie.

Obec **Slopná** predstavuje súčasť vidieckeho priestoru Považskej sídelnej rozvojovej osi, ktorého rozvoj je žiaduce podporovať z dôvodu vytvorenia priestorovo vyváženého sídelného systému SR.

Obec **Slopná** sa nachádza v severnej časti Trenčianskeho kraja, v okrese Považská Bystrica, v Pružinskej doline Strážovských vrchov.

E) NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Návrh UPN-O Slopná napĺňa požiadavky obce zahrnúť do riešenia maximálny rozvojový potenciál obce a vytvoriť tak predpoklady pre stabilizovanie obyvateľov, nakoľko v súčasnosti nenachádzajú v obci optimálne podmienky pre zabezpečenie bývania. V súvislosti s nárastom obytných plôch sú navrhnuté aj plochy pre výrobu, prevažne poľnohospodárskeho charakteru a plocha určená pre lokalizovanie výroby ľahkého priemyslu, - s cieľom vytvoriť podmienky pre zlepšenie zamestnanosti obyvateľov. Návrh podporuje a rozvíja ťažiskový priestor obce. Akceptuje spracovanú štúdiu námestia Štefana Fábu a výrazne dotvára jedinečný charakter centrálnej časti obce, kde sa po oboch brehoch potoka Slopňanka rozvinula pôvodná zástavba, ktorá je súčasnosti postupne rekonštruovaná a podlieha prestavbám a modernizácii.

Vzhľadom na kvalitné prírodné prostredie návrh rovnocenne rozvíja aj funkciu rekreácie a to formou individuálnej chatovej a chalupárskej rekreácie, agroturistiky najmä vo vyšších polohách chotára.

Umiestnenie občianskej vybavenosti rieši v rámci existujúcich plôch centra obce Slopná a plôch so zmiešanou funkciou. Základnú občiansku vybavenosť je možné umiestniť aj v rámci obytných plôch.

Pri spracovaní riešenia UPN-O Slopná boli zohľadnené tieto skutočnosti :

- budúci rozvoj obce je založený primárne na rozvoji obytnej funkcie
- rozvojové plochy výroby a poľnohospodárskej výroby sú navrhované v nadväznosti na územie s rovnakým funkčným využitím alebo v odľahlých polohách od obytného územia;
- v obytnom území a na rozvojových plochách bývania sa rieši rozvoj funkcie bývania vrátane základnej občianskej vybavenosti, športu, plôch zelene, dennej rekreácie obyvateľov a technickej vybavenosti;
- v poľnohospodárskej krajine má dominantnú funkciu poľnohospodárska výroba, zameraná na chov hospodárskych zvierat, obhospodarovanie ornej pôdy, lúk a pasienkov, a tiež funkciu rekreačnú,
- v lesnej krajine má dominantnú funkciu lesné hospodárstvo, doplnujúce funkcie sú vodohospodárska, ekologická a rekreačná (poľovníctvo) zameraná na pohybové aktivity (turistické a vychádzkové trasy a oddychové plochy, náučné chodníky a cykloturistické trasy).

STANOVENIE ZÁKLADNEJ URBANISTICKEJ KONCEPCIE A KOMPOZÍCIE OBCE SLOPNÁ

Koncepcia priestorového usporiadania obce vychádza zo súčasného funkčného a priestorového usporiadania, ktoré je navrhované na rozšírenie a doplnenie na základe súkromných a verejných požiadaviek.

Návrh územného plánu rešpektuje historicky urbáraný spôsob zástavby, dopĺňa a rozvíja predovšetkým obytné plochy pozdĺž hlavných historicky založených urbanizačných osí, ktoré rešpektuje a urbanisticky podporuje formou výstavby.

Zástavba sa rozvíjala obojstranne popri Slopnanke, ktorá tečie územím z juhozápadu na severovýchod. Po oboch stranách sú vybudované miestne komunikácie, ktoré sú v súčasnosti sčasti rekonštruované s novým asfaltovým kobercom a sčasti v zlom stave. Rodinné domy v prednej časti pozemkov sú štítmí orientované do ulice. Na zadných častiach pozemkov sú prevažne záhrady a sady.

S ohľadom na požiadavky obce Slopná a obyvateľov je navrhnutý rozvoj obytnou funkciou smerom na severozápad (Za ulicou, Lány pod priladu), na juhovýchod (Dolusie, Pod dielamil). Zástavbu na rozvojových plochách je nutné vyriešiť urbanistickými štúdiami s cieľom zabezpečiť komplexný a rovnocenný rozvoj územia, určiť kde treba vybudovať miestne obslužné komunikácie a vytvoriť priestorové podmienky pre trasy sietí technickej infraštruktúry. V území v blízkosti Pružinky je nutné rešpektovať VZN obce o budovaní protipovodňovej ochrany územia, nakoľko podľa čiary povodňového rizika pre storočnú vodu - Q_{100} sa toto územie nachádza v rámci hraníc povodňového rizika s hĺbkou zatopenia od 0,5 do 1,5 metra v časti Dolusie.

Navrhované obytné územia do roku 2040 predstavujú potenciál pre výstavbu 138 bytových jednotiek v rodinných a bytových domoch, celkovo pre cca 375 obyvateľov.

Návrh územného plánu rozvíja územie Slopnej zo severnej (Záhumnie) a z južnej (Horné Prúdy) strany uličnou zástavbou rodinných domov v priamej nadväznosti na súčasne zastavané územie.

Zvážiť treba výstavbu na plochách, kde zasahujú odvodňovacie kanály. Na takýchto plochách nie je možné objekty podpivničovať, zakladanie stavieb je potrebné realizovať s rešpektovaním existujúcich vodných stavieb. Prípadné škody vzniknuté výstavbou je potrebné nahradiť.

Existujúci poľnohospodársky areál je navrhnutý na rozšírenie s funkčným využitím poľnohospodárska výroba. Nachádza sa medzi obytným územím a poľnohospodársky využívanou krajinou. Zámerom bolo vytvoriť priestorové predpoklady pre umiestnenie zariadení, budov a skladov potrebných pre súkromné obhospodarovanie polí.

Návrh UPN-O rešpektuje osobitosti obce a rozvíja ju s ohľadom na jej maximálny potenciál. Prevládajúcou súčasťou aj budúcou funkciou v Slopnej je bývanie. Nové plochy - určené najmä pre výstavbu rodinných domov nadväzujú priamo na súčasne zastavané územia obce. Najväčšie obytné územie sú navrhnuté smerom na severozápad v časti obce s miestnym názvom : Lány pod Priladu a Dolusie. Výstavbu bude efektívne vyriešiť komplexne urbanistickou štúdiou. V území bude potrebné vhodne umiestniť zariadenia základnej občianskej vybavenosti.

Existujúce objekty občianskej vybavenosti a národných kultúrnych pamiatok sú navrhnuté na rekonštrukciu. Verejné priestranstvá sú navrhnuté na revitalizáciu.

Funkčné územia rekreácie sú rozvíjané predovšetkým vo väzbe na prirodzené prírodné danosti územia, pričom navrhovaná výstavba a funkčné využitie zohľadňuje chránené územia prírody. Plochy pre výrobu a súvisiace výrobné služby sú navrhnuté v priamej nadväznosti na existujúci areál poľnohospodárskej výroby, tiež sú navrhnuté plochy pre umiestnenie priemyselného parku v časti obce Dolné Lúky, ktoré nadväzujú na rozvojové zámery obce visolaje, ktorá tu plánuje priemyselný park.

V ÚPN-O Slopná je navrhnutá dostavba príslušných inžinierskych sietí k plochám určeným na výstavbu. Je navrhnuté rekonštruovať a zavádzať nové technológie existujúcej technickej infraštruktúry; doplniť jestvujúci komunikačný systém miestnymi obslužnými a prístupovými komunikáciami.

Návrh ÚPN-O Slopná rešpektuje limity antropogénneho charakteru, (cesty II. triedy, koridory VTL plynovodu, vodovodu, elektrické vedenia ,...)

Vytvára podmienky na vybudovanie protipovodňovej ochrany, na zabránenie vzniku škôd v zastavanom území obce a zabránenie odplavu pôd.

Novú výstavbu v navrhovaných lokalitách UPN - O navrhuje realizovať formou malopodlažnej zástavby, zohľadňovať charakter a špecifiká prostredia obce. Rozvoj obytnej výstavby v miestnych častiach formou rodinných domov kombinovať s plochami záhrad a sadov.

V jednotlivých častiach obce pri riešení lokalít pre rozvoj bývania uplatňovať diferencovaný a individuálny prístup z hľadiska usporiadania, foriem a hustoty zástavby . Výstavbu objektov na rozvojových plochách je nutné realizovať mimo ochranných pásiem všetkých druhov.

Architektonicky podporiť existujúcu urbanistickú hierarchiu uzlových priestorov, posilňovať ich funkciu občianskou, obchodnou, kultúrnou, turistickou vybavenosťou. Rozvoj malovýroby bez vplyvu na životné prostredie je možné lokalizovať aj v nadväznosti na plochy bývania s dodržaním izolačných plôch a oddelením vegetačnými bariérami.

Nové územia rekreácie sú navrhnuté v odľahlých polohách obce od zastavaného územia. Je navrhnuté diferencované využívanie rekreačných území s s ohľadom na prírodné a krajinárske hodnoty. Pri podrobnejšom návrhu zástavby a následnej realizácii je potrebné, obmedziť oplocovanie pozemkov, zabezpečiť priechodnosť biokoridorov, zabrániť živelnej výstavbe vo voľnej krajine, venovať osobitnú pozornosť ochrane prírody a krajiny.

Prehľad navrhovaných plôch v UPN-O Slopná určených pre rozvoj obce

| Číslo Lokality Čistopis | Číslo Lokality prerokovanie | Názov miestnej časti | Funkčné využitie | Rozloha v ha | Charakteristika |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|------------------|--------------|---|
| 1 | 1 | Za ulicou | Obytné územie | 0,9377 | rodinné domy, prídometné záhrady |
| 2 | 2 | Lány pod priladu | Obytné územie | 3,4673 | rodinné domy, prídometné záhrady |
| 3 | 5 | Dolusie I. | Obytné územie | 2,6763 | rodinné domy, prídometné záhrady |
| 4 | 8 | Za školou II. | Obytné územie | 0,1776 | bytové domy (terasové,obecné, nájomné) |
| 5 | 10 | Pod Dielami I. | Obytné územie | 2,1958 | rodinné domy, prídometné záhrady |
| 6 | 11 | Pod Dielami II. | Obytné územie | 1,9590 | rodinné domy, prídometné záhrady |
| 7 | 12 | Podkružie | Obytné územie | 3,1388 | rodinné domy, prídometné záhrady |
| 8 | 18 | K Lazišťu | Územie výroby | 0,4091 | Poľnohospodárska výroba, agroturistika |
| 9 | 29 | Pod Malou Bukovinkou | Územie výroby | 1,1747 | Plnh výroba, spojená s chovom hospodárskych zvierat |
| Spolu rozvojové plochy obce | | | | 16,3137 ha | |

F) NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Funkčné a priestorovo homogénne územia sú vymedzené na základe charakteristiky jestvujúceho stavu (zastavané územie) a navrhovaného stavu (mimo zastavaného územia). Sú stanovené pre potreby organizovania všetkých funkcií, ktoré sa prejavujú v území a priestorového usporiadania objektov v území.

Určujúcim faktorom pre využitie územia sú najmä prírodné pomery a historický vývoj. Obec Slopná má súvisle zastavané územie, ktoré vzniklo okolo potoka Slopnanka. Potok preteká centrom obce a je z oboch strán lemovaný komunikáciami a zastavaný rodinnými domami, ktoré majú v zadnej časti pozemkov záhrady.

Funkčné využívanie územia v návrhovom období predstavuje rámcovú charakteristiku a zoznam stavieb, ktoré je možné na ňom postaviť, čím sa sleduje naplnenie urbanistickej koncepcie rozvoja obce. Pre každé funkčné územie sú stanovené regulatívy.

Regulatívy sú záväzné pravidlá, ktoré obsahujú podrobne a presne formulované zásady, stanovujú podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb. V rámci regulatívov je definované funkčné využitie prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu a neprípustné využitie.

Prípustné funkčné využitie - definuje činnosti v území, ktoré prispievajú k naplneniu cieľov územného rozvoja obce. Predstavuje 50 - 75%-tné využitie územia na určenú hlavnú funkciu.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu: definuje (doplnkové) funkčné využitie, ktoré predstavuje 25 %-ný podiel funkčného využitia regulovaného územia lokality. Doplnkovým (obmedzujúcim) funkčným využitím sa rozumie najmä umiestňovanie stavieb charakteru infraštruktúry, zabezpečenia ochrany územia, zásobovania územia energiami a stanovenie vhodnosti umiestnenia objektov s ohľadom na iné vzťahy v území, ohrozenie prípustného funkčného využívania na susediacich pozemkoch.

Nepripustné funkcie - (činnosti) sú tie, ktoré môžu priaznivý a zdravý rozvoj územia ohroziť a nie je možné ich v danom území umiestniť.

V riešenom katastrálnom území obce Slopná sú definované nasledovné územia funkčno-priestorovo homogénnych jednotiek:

OBYTNÉ ÚZEMIA

- OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU RODINNÝCH DOMOV
- OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU BYTOVÝCH DOMOV

ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY SAKRÁLNYCH PAMIATOK

ÚZEMIA REKREÁCIE

- PLOCHY DENNEJ REKREÁCIE A ŠPORTU

VÝROBNÉ ÚZEMIA

- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY AGROTURISTIKY

A OBYTNÉ ÚZEMIE**Základná charakteristika**

Je územie s prevahou plôch a pozemkov pre obytné budovy. Obytné územie je určené aj pre verejné dopravné a technické vybavenie územia, zeleň, detské ihriská, zariadenia prislúchajúce k obytnej funkcii - parkoviská a garáže. Zástavba musí zodpovedať vidieckemu charakteru sídla, rázu krajiny a zabezpečovať zdravé bývanie. Hustota, členenie a výška stavieb musia umožňovať dodržanie odstupov a vzdialeností potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiaru ochranu a CO a na vytváranie zelene. V rámci charakteristiky obytného územia, rozlišujeme funkčné bloky :

- OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU RODINNÝCH DOMOV
- OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU BYTOVÝCH DOMOV

OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU RODINNÝCH DOMOV**Navrhované funkčné plochy :**

| Číslo lokality | Názov miestnej časti | Prípustné (hlavné) funkčné využitie | Prípustné funkčné využitie s obmedzením | Poznámka |
|----------------|----------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------|
| 1 | Za ulicou | Rodinné domy, záhrady | OV, DI, TI | vybudované odvodnenia |
| 2 | Lány pod priladu | Rodinné domy, záhrady | OV, DI, TI | - |
| 5 | Dolusie I. | Rodinné domy, záhrady | OV, DI, TI | Q ₁₀₀ , odvodnenia |
| 10 | Pod Dielami I. | Rodinné domy, záhrady | DI, TI | - |
| 11 | Pod Dielami II. | Rodinné domy, záhrady | DI, TI | - |
| 12 | Podkružie | Rodinné domy, záhrady | DI, TI | - |

Vysvetlivky: OV - základná občianska vybavenosť (§10 Stavebný Zákon)

DI - dopravná infraštruktúra

TI - technická infraštruktúra

Prípustné funkčné využitie

1. výstavbu predovšetkým orientovať na intenzifikáciu súčasného zastavaného územia - zastavaním voľných plôch v prielukách, prestavbou, prístavbou, rekonštrukciou existujúcich RD,

2. obytné územie obce využívať pre funkciu bývania ako obytné územie s prevahou samostatne stojacich rodinných domov (IBV) s príslušnými záhradami,
3. výstavbu na lokalitách nad 5 RD(rodinných domov) organizovať podľa urbanistických štúdií s vymedzením plôch pre prístupové cesty a plôch pre trasy sietí technickej infraštruktúry
4. dodržať % zastavitelnosti pozemkov :
 - a. maximálne 60% zastavitelných plôch vrátane spevnených plôch pri pozemkoch s rozlohou do 900m²
 - b. maximálne 45% zastavitelných plôch vrátane spevnených plôch pri pozemkoch s rozlohou nad 900m²
5. na pozemkoch vymedziť plochy chodníka pre peších v min. šírke 1,5m jednostranne pozdĺž navrhovaných miestnych komunikácií a tiež plochy zelených pásov v minimálnej šírke 1,5 m medzi chodníkom a oplotením pozemkov pre umiestnenie sietí verejného technického vybavenia ;
6. hustota, členenie a výška stavieb na bývanie musí umožňovať dodržiavanie odstupov a vzdialeností potrebných na osídlenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú obranu a na vytváranie plôch zelene v súlade s STN 73 4301 s názvom Bytové budovy;
7. na navrhovaných lokalitách (Dolusie), ktoré ležia v rámci hranice Q100 a podliehajú do oblasti povodňového rizika pred realizáciou stavebných objektov uplatňovať protipovodňovú ochranu v zmysle VZN obce č.01/2011 a č.2/2015 a v zmysle zákona č.7/2010 v aktuálnom znení pred začatím výstavby rodinných domov; rodinné domy nesmú byť podpivničené
8. na navrhovaných obytných plochách, kde boli vybudované vodné stavby situovať IBV charakteru samostatne stojacich rodinných domov, bez podpivničenia, konštrukcie rodinných domov navrhnuť a realizovať s bezpodmienečným rešpektovaním existujúcich odvodňovacích drenáží ;

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. umiestňovať komplementárne funkcie zvyšujúce komfort obyvateľov, a to v takej miere, ktorá z hľadiska obsluhy a efektívnosti zabezpečuje minimálne „*existenčné*“ potreby (garáže) a prislúchajúce doplnkové zariadenia (altánky, bazény, detské ihriská)
2. na pozemkoch izolovaných rodinných domov je možnosť výstavby hospodárskych objektov pre skladovanie poľnohospodárskych produktov a drobných včelárskych objektov v maximálnom rozsahu 40% celkovej zastavanej plochy pozemku
3. umiestniť komerčnú vybavenosť (napr.kaderníctvo, šitie odevov na zakázku a pod,) ako vedľajšie funkčné využitie v rámci objektov rodinných domov s maxim.rozsahom 30% podlažnej plochy objektov
4. umiestniť verejnú občiansku vybavenosť (ambulancia lekára, materská škôlka) ako vedľajšie funkčné využitie v rámci objektov rodinných domov s maxim.rozsahom 30% podlažnej plochy objektov
5. umiestniť zariadenia sociálnej vybavenosti pre prestárlych obyvateľov (hospic, dom dôchodcov,...) v objemovej skladbe rodinného domu
6. v zmysle vyhlášky 532/2002 MŽP SR, na pozemku rodinného domu sa môže umiestniť drobná a jednoduchá stavba, ktorá má doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe alebo slúži na podnikanie. Takáto stavba sa umiestni tak, aby svojím vzhľadom a účinkami na okolie nezhoršovala obytné a životné prostredie a podľa charakteru podnikania spĺňala aj požiadavky na dopravnú obsluhu a parkovanie
7. pri obnove a prestavbe staršieho a nevyhovujúceho bytového fondu uvažovať aj s rekreačnými službami a rekreačným ubytovaním
8. v nových obytných skupinách umiestňovať drobných včelárskych objektov a nerušiacu drobnú výrobu - remeselné prevádzky, obchody, služby v maximálnom rozsahu 30% voľného pozemku mimo zastavanej plochy rodinným domom

9. limity pre chov domácich a hospodárskych zvierat v okrajových častiach obce Slopna je nutné stanoviť formou VZN obce Slopna

Nepripustné funkcie

1. vysádzať invázne druhy rastlín
2. v obytných územiach umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ...)
3. v obytnej zóne umiestniť veľkochov hospodárskych zvierat
4. v pobrežných pozemkoch vodných tokov (zákon č. 364/2004 - vodný zákon - §49 odst.2) budovať pozemné stavby a oplotenia, ťažiť a navážať zeminu, trasovať inžinierske siete, vytvárať skládky, poľnohospodársky využívať, ako i manipulovať s látkami škodlivými vode
5. iné ako je povolené

OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU BYTOVÝCH DOMOV

Navrhované funkčné plochy :

| Číslo lokality | Názov miestnej časti | Prípustné (hlavné) funkčné využitie | Prípustné funkčné využitie s obmedzením | Poznámka |
|----------------|----------------------|---|---|--------------------|
| 8 | Za školou II. | Bytové domy: terasové, obecné, nájomné | OV, TI, DI | v zastavanom území |

Vysvetlivky: OV - základná občianska vybavenosť (§10 Stavebný Zákon), DI - dopravná infraštruktúra
TI - technická infraštruktúra

Prípustné funkčné využitie

1. umiestňovať výstavbu bytových domov (forma bývania: málo - podlažné bytové domy (do štyroch nadzemných podlaží vrátane obytného podkrovia) s diverzifikovanou formou bývania (terasové, nájomné byty, obecné,...)
2. budovať verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia
3. zriaďovať plochy zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám
4. umiestňovať rôzne formy rekreačných ihrísk pre deti a dospelých

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. okrem obytnej funkcie - je možné a vhodné umiestňovať ďalšie komplementárne funkcie zvyšujúce komfort jej obyvateľov (domové vybavenie)
2. prislúchajúce doplnkové zariadenia (vstavané garáže)
3. umiestnenie komerčnej vybavenosti a rozvoj služieb, ktoré nerušia kvalitu bývania ako vedľajšieho funkčného využitia v parteri bytových domov

Nepripustné funkcie

1. zastrešenie plochou strechou
2. vysádzať invázne druhy rastlín
3. v obytných územiach je nepripustné umiestňovať a zriaďovať areály, prevádzky, predajne, sklady, ktoré nespĺňajú podmienky z hľadiska bezpečnosti a kvality životného prostredia (obťažujú hlukom, prachom, zápachom, nadmernou dopravou ..)
4. v obytnej zóne sa vylučuje veľkochov hospodárskych zvierat
5. priemyselná a poľnohospodárska veľkovýroba
6. areály a zariadenia stavebníctva, skládky

7. plochy technickej vybavenosti - nesúvisiace s lokalitou
8. iné ako je uvedené

ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

Základná charakteristika

Predstavujú plochy v centrálnych polohách obce, kde sa nachádzajú najmä budovy, ktoré slúžia pre samosprávu (administratívu) obce, pre ekonomické, sociálne, kultúrne a športové potreby obyvateľstva a nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, ani výrazne nerušia svoje okolie.

Návrh UPN-O Slopná definuje ako územia občianskej vybavenosti územie v centrálnej časti obce Slopná

- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY SAKRÁLNYCH PAMIATOK

OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

Prípustné funkčné využitie

1. rozvíjať funkcie občianskej vybavenosti v nadväznosti na existujúci stavebný fond a existujúce areály;
2. umiestňovať amfiteáter so zázemím, pobytové terasy, rampy pre imobilných, špecializované ihriská a športoviská;
3. rekonštruovať a renovovať budovy určené na verejné služby a revitalizovať verejné plochy, námestia a pod.;
4. vysadiť a udržiavať verejnú zeleň, ktorá musí tvoriť minimálne 20 % funkčných plôch;

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. rozvíjať komerčnú, obchodno-obslužnú a administratívno-správnú vybavenosť vidieckeho charakteru;
2. zriadiť a udržiavať plochy statickej dopravy a manipulačné plochy prislúchajúce k jednotlivým prevádzkam v zmysle STN 736110;

Nepripustné funkcie

1. umiestňovať areály a komplexy výroby, skladov a stavebníctva;
2. umiestňovať zariadenia, ktoré môžu poškodzovať životné prostredie napr.: kotolne na uhlie, sklady uhlia, predajne streliva, výbušnín, toxických látok, chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, pohonných hmôt (benzín, nafta, petroleje a iné) a látok.

PLOCHY SAKRÁLNYCH PAMIATOK

Základná charakteristika

Predstavujú plochy v rámci katastrálnych hraníc obce, kde sa nachádzajú budovy, ktoré slúžia prevažne pre cirkevné účely (kostol). Zahrňajú aj plochy drobnej architektúry sakrálneho charakteru ako sú kaplnky, Božie muky, Lurdské jaskyne a podobne.

Prípustné funkčné využitie

1. zachovať, rekonštruovať a renovovať prvky božích múk v spolupráci s Pamiatkovým úradom Trenčín;
2. revitalizovať prislúchajúce plochy verejnej zelene;

3. pri novej zástavbe a dotváraní priestorov riešiť objemové a priestorové usporiadanie tak, aby neboli narušené pamiatkové hodnoty objektov, charakteristické pohľady, silueta dominant a historická parcelácia.

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. doplnenie, odpočívadlami, zeleňou

Neprípustné funkcie

1. vysádzať invázne druhy rastlín
2. iné ako sú uvedené

ÚZEMIA REKREÁCIE

Základná charakteristika

Územia rekreácie sú funkčné plochy slúžiace výhradne rekreácii, športovým aktivitám a využitiu pre turistiku, cykloturistiku a šport vo väzbe na krajinu a na prirodzené prírodné danosti územia.

Reprezentujú ich najmä areály individuálnej chatovej rekreácie (ICHR), rekreačných chalúp a penziónov, agropenzióny, odpočinkové plochy, verejná zeleň, rôzne trasy (turistická, kyslíková, cyklotrasy, bežecké, cyklotrialové), turistické odpočívadlá, vodné plochy, pieskoviská, detské ihriská.

Na území obce Slopna sa navrhujú:

- PLOCHY DENNEJ REKREÁCIE A ŠPORTU

PLOCHY DENNEJ REKREÁCIE A ŠPORTU

Základná charakteristika :

Územie určené pre umiestnenie športových plôch, odpočinkových zón za účelom krátkej regenerácie s použitím prvkov drobnej architektúry a najmä prvkov zelene a vodných plôch.

Funkčné plochy

- existujúce : viacúčelové ihriská v rámci vyhradených areálov (MŠ, ZŠ, tenis);
- prehľad navrhovaných plôch - bez vymedzeného nároku na záber poľnohospodárskej pôdy: ihriská umiestňované v obytných zónach, turistické trasy, cyklotrasy

Prípustné funkčné využitie

1. v zastavanom území budovať detské ihriská, športoviská, budovať športové plochy; work-outové ihriská
2. dobudovať a osadiť účelové prvky drobnej architektúry rekreačného charakteru (lavičky, odpočívadlá, smerovníky, informačné tabule) pre potreby turistov a cykloturistov;
3. budovať náučné chodníky , turistické chodníky, cyklotrasy;

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. zriaďovať zariadenia, ktoré dopĺňujú šport a rekreáciu (turistické odpočívadlá, športové exteriérové náradia , požičovne a opravovne športových potrieb, mobilné príležitostné stánky s občerstvením)

Neprípustné funkčné využitie

1. iné ako je uvedené
2. nekryté skládky materiálov (piesok, drewný odpad - piliny a pod.), ktoré za istých „priaznivých“ okolností (napr. vietor) môžu spôsobovať znečistenie ovzdušia a ktoré môžu poškodzovať životné prostredie

VÝROBNÉ ÚZEMIA

Základná charakteristika

Územia pre rozvoj priemyselnej a poľnohospodárskej výroby miestneho (resp. regionálneho) významu. Sú určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie. Umiestnenie zariadení výroby a služieb, predovšetkým tých, ktoré nie sú prípustné v iných územiach vzhľadom na charakter prevádzky. Pre územie Slopná sú navrhnuté :

VÝROBNÉ ÚZEMIA

- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY AGROTURISTIKY

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY

Základná charakteristika

Poľnohospodársky využívaná krajina, plochy pre umiestnenie stavieb a zariadení rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby, pokiaľ ich prevádzka nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Navrhované funkčné plochy :

| Číslo lokality | Názov miestnej časti | Funkčné využitie | Rozloha v ha | Charakteristika |
|----------------|----------------------|------------------|--------------|---|
| 29 | Pod Malou Bukovinkou | Územie výroby | 1,1747 | Plňh výroba, spojená s chovom hospodárskych zvierat |

Prípustné funkčné využitie

1. výstavba administratívno-prevádzkových budov a hygienických priestorov súvisiacich s prevádzkou poľnohospodárskej výroby
2. chov hospodárskych zvierat povolený v kapacite, ktorá nebude mať vplyv na obytnú funkciu a ekologickú stabilitu územia
3. poľnohospodárska činnosť bez výrazného hnojenia (chemické, prírodné - kosenie, pasenie oviec, dobytká)
4. technické stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou (inžinierske siete, komunikácie...)
5. budovať a udržiavať ekostabilizačné prírodné prvky

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. spásanie pasienkov prípustné za predpokladu ekologickej únosnosti územia vzhľadom na veľkosť stád (nesmie dochádzať k poškodeniu pôdneho krytu)
2. umiestňovať plochy pre uloženie pôdnych depónií a kompostovísk
3. je možné zriaďovať stavby (prístrešky, ohrady, a pod....) pre ustajnenie hospodárskych zvierat pri dodržaní zásady, aby hygienické ochranné pásmo nezasahovalo obytné stavby
4. skladovať agrochemikálie vo vyhradených priestoroch podľa platných bezpečnostných, požiarnych a technických zákonov a noriem

Nepripustné funkčné využitie

1. zriaďovať obytné budovy

2. zriaďovať sklady rádioaktívnych a nebezpečných chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov
3. zriaďovať skládky tuhých komunálnych odpadov
4. iné ako je uvedené

PLOCHY AGROTURISTIKY

Základná charakteristika

Poľnohospodársky využívaná krajina, plochy pre umiestnenie stavieb a zariadení rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby, pokiaľ ich prevádzka nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Navrhované funkčné plochy :

| Číslo lokality | Názov miestnej časti | Funkčné využitie | Rozloha v ha | Charakteristika |
|----------------|----------------------|------------------|--------------|--|
| 18 | K Lazišťu | Územie výroby | 0,4091 | Poľnohospodárska výroba, agroturistika |

Prípustné funkčné využitie

1. výstavba budov pre poľnohospodársku výrobu, skleníkov pre poľnohospodársku a záhradnícku výrobu
2. výstavba administratívnych budov súvisiacich s prevádzkou poľnohospodárskej výroby v objeme rodinných domov
3. chov hospodárskych zvierat povolený v kapacite, ktorá nebude mať vplyv na obytnú funkciu a ekologickú stabilitu územia
4. poľnohospodárska činnosť bez výrazného hnojenia (chemické, prírodné - kosenie, pasenie oviec, dobytká)
5. technické stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou (inžinierske siete, komunikácie...)
6. budovať ekostabilizačné prírodné prvky

Prípustné funkčné využitie v obmedzenom rozsahu

1. umiestniť stavebné objekty pre rekreáciu diverzifikovanými formami : penziónov, agropenziónov, rekreačných chalúp, turistických ubytovní, individuálnej chatovej rekreácie
2. spásat' pasienky za predpokladu dodržať ekologickú únosnosť územia vzhľadom na veľkosť stád (nesmie dochádzať k poškodeniu pôdneho krytu)
3. zriaďovať plochy pre uloženie pôdnych depónií a kompostovísk
4. je možné zriaďovať dočasné stavby (prístrešky, ohrady, a pod....) pre ustajnenie hospodárskych zvierat pri dodržaní zásady, aby hygienické ochranné pásmo nezasahovalo obytné stavby
5. skladovanie agrochemikálií vo vyhradených priestoroch podľa platných bezpečnostných, požiarnych a technických zákonov a noriem

Nepripustné funkčné využitie

1. zriaďovať sklady rádioaktívnych a nebezpečných chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov
2. zriaďovať skládky tuhých komunálnych odpadov
3. vysádzať invázne druhy rastlín
4. iné ako je uvedené

G) NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

BÝVANIE

V obci je celkovo 149 rodinných domov - z toho 121 obývaných a 28 neobývaných. Bytové domy sa v obci nenachádzajú. Na stavebnom úrade v Slopnej ročne evidujú priemerne, resp. minimálne 10 záujemcov o novú výstavbu rodinných domov, menší je záujem o prestavby existujúcich rodinných domov - väčšina z pôvodných domov je už prestavaná. Obci veľmi chýbajú disponibilné stavebné pozemky aj z toho dôvodu, že záujem o výstavbu prejavujú aj obyvatelia mesta Považská Bystrica, ktorí majú snahu riešiť svoje rodinné bývanie v zdravšom vidieckom prostredí než v meste.

Do požiadaviek sa premietajú aj najnovšie demografické trendy, kedy stúpa počet jednočlenných hospodáriacich rodín - priemerný počet členov domácnosti je v okrese Považská Bystrica rovnaký ako v celom Trenčianskom kraji - 2,9 obyvateľa. Tento trend chce obec podchytiť výstavbou bytových domov.

Pozitívne vplyvy na nárast bytového fondu :

- obec má výhodné dopravné napojenie na nadradenú cestnú dopravu (D1)
- obec má výhodnú polohu s dobrou dostupnosťou k okresným mestám Považská Bystrica (11 minút) a Púchov (11 minút)
- realizovaný a plánovaný rozvoj podnikateľských aktivít, rekreácie a cestovného ruchu prinesie zvýšenú potrebu ponúkaných služieb a tým aj požiadavky zvýšenie ľudských zdrojov a súvisiaceho bývania
- obec má kvalitné životné prostredie

Návrh UPN-O rieši ďalší rozvoj obce s rešpektovaním historicky vytváraného typu osídlenia prístejnej potočnej dediny. Z urbanistického hľadiska koncepcia rozvoja obce vychádza z prírodných podmienok územia, ktorým sa prispôsobuje. Limitujúcimi faktormi v území sú ochranné pásma nadradenej technickej infraštruktúry (VTL plynovod, vedenia el. en.).

Vzhľadom na to, že v obci nie je dostatok disponibilných plôch v rámci zastavaného územia, ktoré bolo vymedzené k 1.1.1990 (OP nadradenej technickej infraštruktúry), je v riešení ÚPN – O navrhnutý záber pozemkov mimo zastavaného územia obce. Obyvatelia obce podľa tradície majú záujem bývať v samostatne stojacich rodinných domoch so záhradami. Výstavba rodinných domov je orientovaná primárne do zastavanej časti obce v existujúcich záhradách a prielukách. V návrhovom období je plánovaná realizácia bytov formou výstavby IBV, prestavby, nadstavby a rekonštrukciou existujúcich RD a tiež výstavba bytových domov. Pri návrhu obytných súborov IBV je uvažované s priemernou výmerou pozemku 1 200 m² /RD pre rodinný dom. Z toho pripadá plocha minimálne 150m² na prislúchajúce verejné komunikácie, chodníky, zelené pásy pre vedenie sietí technickej infraštruktúry a podobne. Zastaviteľná plocha pozemku je 40% (cca 420 m²), ostatná časť pozemkov bude využívaná ako prídumová okrasná alebo úžitková záhradka.

Pri intenzifikácii prelúk v IBV zástavbe sa vychádza z jestvujúcich priestorových pomerov. Minimálna plocha pozemku 600 m². Pri realizácii bytovej výstavby odporúčame zamerať sa na prednostné využitie nezastavaných pozemkov a nadmerných záhrad v jestvujúcej zástavbe. Pri výpočtoch sa používala priemerná predpokladaná komplexná obložnosť bytov (KOB) 2,72 obyv./byt .

Rozvojové plochy obytných území

| Číslo lokality | Názov miestnej časti | Funkčné využitie | Výmera v ha | Počet RD / b.j. | Návrh-Počet obyvateľov | Poznámka |
|----------------|----------------------|------------------|----------------|-----------------|------------------------|-----------------------|
| 1 | Za ulicou | Obytné územie | 0,9377 | 10 RD | 27 | |
| 2 | Lány pod priladu | Obytné územie | 3,4673 | 28 RD | 76 | |
| 5 | Dolusie I. | Obytné územie | 2,6763 | 28 RD | 76 | Protipovodňové úpravy |
| 8 | Za školou II. | Obytné územie | 0,1776 | 12 b.j. | 32 | Bytový dom |
| 10 | Pod Dielami I. | Obytné územie | 2,2170 | 18 RD | 49 | |
| 11 | Pod Dielami II. | Obytné územie | 1,9590 | 16 RD | 44 | |
| 12 | Podkružie | Obytné územie | 3,1388 | 26 RD | 71 | |
| Spolu | | | 14,5737 | 138 b.j. | 375 | |

- predpokladaná KOB TN kraj 2,72 obyvateľa na 1 bytovú jednotku .
- priemerná veľkosť stavebného pozemku vrátane pozemku pre technickú infraštruktúru 1 200m²

Návrh UPN-O Slopná rieši plochy pre bytovú výstavbu :

- formou rodinných domov v celkovej rozlohe 14,3961 ha s umiestnením 126 bytových jednotiek pre 343 obyvateľov;
- formou bytových domov v celkovej rozlohe 0,1775 ha s umiestnením 12 bytových jednotiek pre 32 obyvateľov;

Spolu disponibilné plochy bývania predstavujú 16,9741 ha pre umiestnenie 138 bytových jednotiek, celkovo pre 375 obyvateľov.

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Pojmom občianska vybavenosť (OV) sa označuje široký komplex zariadení a účelovo upravených plôch, ktorých cieľom je uspokojovať rozmanité potreby súčasných obyvateľov obce. Podľa charakteru činnosti je to :

- verejná vybavenosť - predstavuje druhy vybavenosti, ktoré by mali byť zabezpečované z polohy štátnych a komunálnych orgánov (administratíva, školstvo, zdravotníctvo....)
- komerčná vybavenosť - zahŕňa predovšetkým zariadenia obchodu, verejného stravovania, ubytovania, čiastočne telovýchovno-športové zariadenia a tiež kultúrne zariadenia.

V obci Slopná sa nachádza základná občianska vybavenosť, rozvojové zámery sú charakterizované v programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce (PHSR 2015 - 2025). V návrhu UPN-O Slopná je PHSR obce plne rešpektované.

Ako centrá s vyššou občianskou vybavenosťou pre obec Slopná pôsobia :

- okresné sídlo Považská Bystrica, ktoré je okresným administratívnym centrom so zariadeniami verejnej administratívy a správy, ale aj špecializovaných zdravotníckych služieb a nemocnice, obchodno-obslužnej vybavenosti a zároveň ťažiskom dochádzky do stredných škôl,
- okresné mesto Púchov, ktoré nie je administratívne previazané s obcou, ale pre obyvateľov Slopnej poskytuje špecializované zdravotnícke služby, obchodno-

obslužnú vybavenosť, kultúrnu vybavenosť a rovnako možnosť štúdia na stredných školách,

- krajské mesto Trenčín, ako aglomeračné spádové centrum práce, dochádzky do stredného školstva a vysokého školstva, centrum kultúrnych inštitúcií regionálneho až celoslovenského významu, ako aj špecializovanej vybavenosti obchodu, služieb, špecializovaných zariadení zdravotníctva, športu a širokej škály inštitúcií.

Administratíva

Verejnú administratívu a stavebný úrad zabezpečuje v obci obecný úrad (OÚ) Slopná, ktorý vznikol roku 1990 odčlenením od Dolného Lieskova. Budova obecného úradu sa nachádza na „Hornom konci“ na ľavej strane Slopnianskeho potoka. Pred úradom je plocha na parkovanie a konanie verejných zhromaždení. Pod rovnakou strechou sa nachádza obecná knižnička a kultúrny dom, ktorý slúži na zasadania obecného zastupiteľstva, pre spolkovú činnosť a rôzne podujatia obecného aj súkromného charakteru.

Školstvo

Materská škola sa v obci nenachádza. Deti navštevujú materskú školu v obciach Horný a Dolný Lieskov, prípadne súkromné škôlky.

Obec je zriaďovateľom Základnej školy pre žiakov I. stupňa (1-4 triedy). Pôvodnú budovu školy dala dôkladne prestavať na vyšší štandard - zrekonštruovaná budova s vymenenými oknami s využitím OZE je vykurovaná biomasou. V súčasnosti navštevuje ZŠ Slopná 33 žiakov. Škola disponuje malou telocvičňou a ponúka žiakom rôzne mimoškolské, voľnočasové, záujmové aktivity a krúžky.

Základné školské vzdelanie druhého stupňa ponúka najbližšia škola v Pružine, taktiež vzdialenejšie školy v Považskej Bystrici, kam deti dochádzajú autobusovými linkami. Za stredoškolským vzdelaním dochádzajú študenti prevažne do Považskej Bystrice a do Púchova.

V návrhovom období navrhujeme v rámci existujúceho areálu základnej školy aj naďalej vytvárať podmienky pre zlepšovanie školskej vybavenosti dovybavením prislúchajúcou vybavenosťou. V súlade so súčasným trendom, keď vznikajú súkromné špecializované škôlky, sa pripúšťa ich umiestnenie v rámci obytných plôch, nakoľko patria k základnému občianskemu vybaveniu (§ 10 SZ).

Telovýchova a šport

Občania obce Slopná môžu využívať nasledovnú vybavenosť pre všestranný rozvoj a uspokojovanie potrieb:

- telocvičňu v základnej škole
- futbalové ihrisko v obci Dolný Lieskov
- ihrisko s umelým povrchom pre loptové športy a tenis
- hracie plochy v areáli základnej školy
- ihrisko pre hry detí pri obecnom úrade
- detské miniihriská pre najmenších, hrací areál v MŠ

Návrh UPN-O Slopná umožňuje umiestnenie menších športových plôch, športovísk a špecializovaných ihrísk (napr. workout-ové ihrisko, geriatrické ihrisko a pod.) pre denný oddych pre všetky vekové kategórie obyvateľov v rámci obytných a rekreačných území.

Zdravotníctvo

Základné zdravotné služby obyvateľom obce zabezpečujú Zdravotné strediská v Pružine, Beluši, Považskej Bystrici, prípadne v Púchove. Záchranná zdravotná služba príde do obce do 15 minút.

UPN-O Slopná vytvára územné podmienky pre zriadenie súkromných ambulancií (ambulancia praktického lekára, detská a dospelá ambulancia, stomatologická ambulancia a podobne). Podľa požiadavky je možné umiestňovať ambulancie v rámci objektov rodinných domov v obytnom území, pri dodržaní veľkosti objemu rodinného domu a maximálnej podlažnosti v zmysle záväzných regulatívov.

Sociálne služby

Obec Slopná poskytuje opatrovateľskú službu v prirodzenom sociálnom prostredí opatrovaním občanov obce Slopná. Opatrovateľskú službu vykonáva 1 pracovníčka formou terénnej práce.

V obci funguje **klub dôchodcov**, ako občianske združenie Klub dôchodcov Slopná.

Obec v návrhovom období bude pružne reagovať na vzniknuté potreby od obyvateľov na rozšírenie ponuky pre prestárlych obyvateľov. Nakoľko obec nedisponuje v súčasnosti pozemkom pre výstavbu domu pre dôchodcov, navrhuje sa umiestniť uvedený objekt, prípadne penzión, alebo hospic v rámci obytných území. Vhodné je umiestniť zariadenia pre seniorov aj do existujúcich objektov po cielenej rekonštrukcii, ktorá zabezpečí seniorom potrebný komfort a kontakt s prírodným prostredím.

Kultúrne zariadenia

V spoločnej v budove spolu s obecným úradom sa nachádza priestor kultúrneho domu, kde sa konajú rôzne akcie pre verejnosť, pre rôzne aktivity, programy, stretávania, plesy, súťaže a podobne. Navrhujeme dobudovať vybavenosť kultúrneho domu, aby bolo možné využívať ho pre diverzifikované spolkové aktivity a kvalitatívne zvyšovať úroveň kultúrnych zariadení.

Významným projektom, ktorého realizácia posilní vybavenosť, rozšíri plochy pre verejné kultúrno-spoločenské využitie je návrh prestavby Námestia Dr. Šimona Fábu. Obci pribudne v centrálnej polohe amfiteáter s pódium, pobytové terasy pred reštauráciou. Rozšírenie územia občianskej vybavenosti sa bude týkať aj plôch medzi kostolom a pohrebiskom. Sú obkolesené ovocnými stromami a napriek tomu, že sa nachádzajú prakticky v centre obce, poskytujú dostatok súkromia. Na plochách sa navrhuje umiestniť športoviská, ihriská a plochy verejného grilu pre príležitostné akcie.

Obecná knižnica

V budove úradu sa nachádza obecná knižnica, ktorá je otvorená 1 x týždenne. ÚPN -O Slopná navrhuje na rekonštrukciu a prestavbu knižnice, s cieľom uplatniť a využiť nové formy knihovníctva.

Maloobchodná sieť

Obyvatelia obce využívajú ponuku nákupných centier v Považskej Bystrici a v Púchove.

Obchodnú sieť v obci reprezentujú dve prevádzky nachádzajúce sa na území obce, ktoré realizujú maloobchodný predaj cukrovín, potravín, mliečnych a mäsových výrobkov, ovocia, zeleniny, hygienických potrieb, a to:

- predajňa POTRAVINY Hlaváčová Mária
- predajňa POTRAVINY A DROGÉRIA Šulyová Beata,
- Firma OBERT - Bertin Zúbek, Salaš - predaj mliečnych výrobkov

V návrhovom období navrhujeme rozšíriť počet a sortiment malobchodných prevádzok a tiež prevádzok poskytujúcich verejné služby v rámci obytných území. Objekty novobudovaných prevádzok v týchto územiach musia dodržať objemové regulatívy pre obytné územia.

Verejné stravovanie a ubytovanie

Stravovacie zariadenia v obci sa nachádzajú pri obecnom úrade. S kapacitou 40 stoličiek je využívané aj pre príležitostné jubilejné, rodinné oslavy.

Nakoľko sa jedná o druh základnej vybavenosti je možné takéto zariadenia umiestniť aj v rámci obytného územia.

Ubytovacie zariadenia sa v obci nenachádzajú. Rovnako je vhodné umiestniť v rámci obytných a rekreačných území malé formy prevádzok typu: bistro, kaviareň, cukráreň.

Iné služby

Obyvateľom a návštevníkom obce Slopná sú poskytované nasledovné doplnkové služby:

- kadernícke a kozmetické služby
- ostatné pomocné činnosti v doprave
- Slovenská pošta v Dolnom Lieskove
- Požiarna zbrojnica v centre obce Slopná,

V obci sa nachádza **rímsko-katolícky farský úrad** pre farnosť Slopná (dekanát Považská Bystrica, Žilinská diecéza). Okrem farského kostola sv. Ondreja, apoštola sú v správe fary aj filiálky Horný Lieskov (Kaplnka Svätého kríža) a Dolný Lieskov (kostol sv. Anjelov Strážcov). Vo farnosti je 1 590 katolíkov.

Blízko centra obce na návrší za kostolom sa nachádza pohrebisko. Cintorín je oplotený, pravidelne udržiavaný s domom smútku, chodníkmi a osvetlením. Pred vstupom sa nachádza kaplnka Božieho milosrdenstva a pri vstupe aj parkovacie miesta, ktoré je potrebné povrchovo spevniť.

Návrh UPN-O Slopná občiansku vybavenosť všetkých druhov prednostne rieši v centrálnom ťažiskovom území obce okolo potoka Slopňanka, bez exaktného vymedzenie plôch. Je navrhnuté prestavať a rekonštruovať existujúce budovy občianskej vybavenosti, prípadne objekty rodinných domov s použitím najmodernejších technológií zameraných na efektívne využívanie zdrojov. V rámci centrálného územia obce je možné umiestniť zariadenia občianskej vybavenosti základného aj komerčného charakteru.

VÝROBA

Podľa sektorov sa najviac v Slopnej podniká v terciárnej sfére, t.j. v obchode a službách. Ide hlavne o podnikanie s rozličným tovarom, v kaderníckych službách, v pohostinstve. Primárnu sféru tvorí poľnohospodárstvo. V sekundárnej sfére má najväčšie zastúpenie gumársky priemysel, zámočníctvo a stavebné firmy, najmä vďaka odchádzke do zamestnania.

Obyvatelia obce Slopná dochádzajú za prácou prevažne do blízkeho okolia :

- Dubnica nad Váhom: ZVS Holding, a.s. ,
- Považská Bystrica: PSL strojárne
- Púchov: Continental Matador Rubber, Continental Púchov, a.s.

Priemyselná výroba sa v obci nenachádza. V areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva začína pôsobiť autodopravca.

Priemyselná výroba sa v obci nenachádza. V areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva začína pôsobiť autodopravca.

V k.ú. obce Slopná nie je uvažované s inými plochami (prevádzky), ktoré by mohli neprímeraným hlukom, zápachom, resp. prachom obťažovať obyvateľov.

POLNOHOSPODÁRSTVO

V minulosti bola Pružinská dolina známa pestovaním ovocia a spracovaním výrobkov z neho. Vysoký podiel TTP vytvára optimálne podmienky pre chov oviec, čo je pre Slopnú charakteristické. V riešenom území pôsobilo Jednotné roľnícke družstvo. V súčasnosti sa na území jeho bývalého areálu nachádza viacero prevádzok. Prevádzku v ňom zabezpečujú prevažne súkromne hospodáriaci roľníci, ktorí sa zaoberajú rastlinnou a živočíšnou výrobou, chovom oviec a výrobou produktov z nich. Známy je Salaš Slopná s chovom oviec. Salaš Slopná je prevádzkarňou, ktorá je schválená na výrobu mlieka a mliečnych výrobkov podľa nariadenia vlády č. 312/2003 Z.z. SR

Rastlinná výroba: Poľnohospodárske pozemky predstavujú 53,3 % (408 ha) z územia obce Slopná. Orná pôda zaberá 17,7 % chotára (136 ha) , trvalé trávne porasty (TTP) 34,3 %

(262 ha), záhrady 1,03 % a sady 0,17 % poľnohospodárskej pôdy. Iné druhy poľnohospodárskych pozemkov sa v obci nenachádzajú. V obci pôsobia samostatne hospodáriaci roľníci (SHR), ktorí rastlinnú produkciu spracovávajú väčšinou ako krmivo pre chov hospodárskych zvierat.

Lesné pozemky zaberajú 34,4 % územia, čo predstavuje 241 ha. V k.ú. Slopná je potrebné rešpektovať vysokú lesnatosť územia, nenarušať integritu lesa, zachovať plnenie funkcií lesov definovaných v § 2 zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch, pri realizácii návrhu využitia územia rešpektovať zachovanie prístupnosti k lesným pozemkom motorovými vozidlami.

Živočíšna výroba: je predmetom produkcie troch SHR. Týka sa najmä chovu oviec pasením, ale zaoberá sa aj výkrmom hovädzieho dobytku - býkov a v menšej miere chovu kráv bez trhovej produkcie mlieka. Vzhľadom na nízky stav dobytku ochrane pásma poľnohospodárskej výroby nie je vymedzené. V návrhu ÚPN-O Slopná sa neuvažuje s navýšením väčšieho počtu dobytku v zhladom nato, že poľnohospodársky areál sa nachádza v blízkosti obytnej zóny. Rozšírenie plôch výroby „Pod Malou Bukovinkou“ (č.29) je určené pre výstavbu objektov technického zabezpečenia poľnohospodárskej výroby.

Ďalšími navrhovanými plochami s navrhovaným funkčným využitím poľnohospodárska výroba formou chovu hospodárskych zvierat sú č.31 „Pod Malenicou“ a č.23 „Trnové“.

REKREÁCIA

Územný plán obce Slopná - návrh, vytvára územné podmienky pre rozvoj rekreačného potenciálu obce vzhľadom na jej výhodnú polohu v úvode Pružinskej doliny ako súčasťi CHKO Strážovské Vrchy. Rovnako výhodná je poloha obce k okresným mestám Považská Bystrica a Púchov, ktoré sú z obce Slopná pomerne rýchlo dostupné za cca 11 minút autom. Potenciál pre rozvoj cestovného ruchu tvoria hlavne poloha, flóra a fauna obce Slopná a jej okolia. Pre rozvoj tohto odvetvia v obci je potrebné vybudovať a skvalitniť vybavenosť pre turistov a návštevníkov Pružinskej doliny. Obec má potenciál najmä pre letnú turistiku.

Potenciál foriem rozvoja rekreácie v obci :

Pešia turistika

Na pešiu turistiku možno využiť dve trasy, ktoré prechádzajú obcou a vedú na Malenicu a na Mojttín, označené sú zelenou značkou, ich dĺžka je cca 3km.

Turistické ciele :

- označená turistická trasa : Slopná - Podmalenica (1 h) - Ostrá Malenica (2 h 40 min) - Rakytník (3 h 35 min) - Mojttín (4 h 35 min) - Ostrá Malenica, 2,1 km, 909 m.n.m. - je druhým najväčším vrchom Strážovských vrchov - Babie, 481 m.n.m. - Prašnica, 550,8 m.n.m.

Navrhuje sa nová turistická trasa, ktorá vedie najskôr stredom obce popri Slopnianskom potoku, potom smeruje popod Lašček a Kopánku, okolo časti Bradáčové smerom k hranici katastrálneho územia s obcou Dolný Lieskov. Na území CHKO Strážovské vrchy vedie v blízkosti katastrálnej hranice smerom na juh. Po hranici k.ú. Slopná sa stáča na západ a vedie na Ostrú Malenicu (909 m.n.m).

Navrhuje sa prebudovať nefunkčný televízny vykrývač v časti obce s miestnym názvom Vysoká na turistickú rozhľadňu a prístup k nej napojiť na sieť turistických trás.

Cykloturistika

Obec Slopná vytvorila asfaltovým spevnením účelových komunikácií výhodné podmienky pre cykloturistiku miestnej a mikroregionálnej siete. Obec začala budovať odpočívadlá pre turistov a cykloturistov v polohách s dobrým výhľadom na okolie.

Vidiecky turizmus, agroturizmus

V rámci UPN-O Slopná v katastri obce sú navrhnuté plochy pre plnenie požiadaviek na každodennú a koncom-týždňovú rekreáciu obyvateľov obce a turistov. Turizmus je podporovaný najmä v lesnatej južnej časti katastra.

Rozvoj agroturizmu je situovaný v polohách kontaktných s obytným prostredím na ploche č.18 .

Poľovníctvo

Územie patrí do poľovného revíru, kde sa loví jelenia zver, aj daniele či muflóny.

Individuálna chatová rekreácia (ICHR)

V obci Slopná nie sú v súčasnosti vymedzené rekreačné územia.

Na podporu cestovného ruchu je možné riešiť prestavby existujúceho stavebného fondu v obci, prípadne agroturistiku na ploche č.18 zameranú na ovocinárstvo a podobne.

Riešenie rozvoja osobitných rekreačných území individuálnej chatovej rekreácie bolo v procese verejného prerokovania zamietnuté Obecným zastupiteľstvom Slopná z dôvodu ochrany prírody a krajiny.

Z hľadiska využitia rekreačného potenciálu riešenie UPN-O Slopná:

- vytvára územné podmienky pre rozvoj rekreačného potenciálu obce vzhľadom na jej výhodnú polohu k okresným mestám Považská Bystrica a Púchov a obciam združeným v Mikroregióne Strážovské Vrchy;
- vytvára územné predpoklady pre rozvoj vidieckej turistiky a agroturistiky pre ktoré je potrebné dobudovať sieť komplexných služieb a vybavenosti;
- navrhuje turisticky atraktívne trasy a cyklotrasy cez katastrálne územie obce;
- podporuje rozvoj rekreačno - športovo - oddychovej funkcie v obci;
- navrhuje posilniť a dobudovať turistickú infraštruktúru v rámci objektov rodinných domov v zastavanom území obce a v rámci plôch agroturistiky v území mimo hraníc zastavaného územia;

H) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Realizáciou návrhu Územného plánu obce Slopná do roku 2040 sa rozšíri zastavané územie obce Slopná o nové funkčné plochy v zmysle grafickej časti.

I) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Ochranné pásma ciest

Slúžia na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií mimo územia zastavaného, alebo určeného na súvislé zastavanie. Hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti :

- a) 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy, mimo hraníc zastavaného územia obce ;
- b) 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie;

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty a miestne komunikácie, ako aj premávku na nich. Výnimky zo zákazu povoľuje príslušný cestný orgán.

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Pri líniových trasách technickej infraštruktúry je ich ochranné pásmo závislé od druhu, veľkosti a intenzity prenosu.

Pri výstavbe v katastrálnom území obce je nutné rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č.251/2012 Z.z..

Ochranné pásma vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia,

ktoré je potrebné rešpektovať v katastri obce Slopná sú:

- pre elektrické vedenia VN 35 kV - 110 kV : OP je 15m na obe strany od krajného vodiča
- pre nadzemné 22 kV vedenie (podľa zákona je to v rozmedzí od 1 kV do 35 kV) nasledovne:
 - pre vodiče bez izolácie 10m; v súvislých lesných priesekoch 7m na obe strany;
 - vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2m
- pre NN sieť je OP - 1 m od vodičov
- trafostanica má OP s priemerom 10m;
- kiosková trafostanica 1m od objektu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je okrem iného zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m, vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku.

Ochranné pásma vonkajšieho vonkajšieho podzemného elektrického vedenia :

- 1m pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení.

Je nevyhnutné rešpektovať ochranné pásma plynárenských zariadení v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. .

Pod ochranným pásmom sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Ochranné pásma plynárenských zariadení

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia , ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Slopná:

- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa;
- 4m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm;
- 8m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm;

- 8m pre technologické objekty (regulačná stanica)

Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov. Spôsob využitia OP podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov :

- Zriaďovať stavby v OP plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.
- Vykonávať činnosti v OP plynárenského zariadenia môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

Bezpečnostné pásma plynárenských zariadení :

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich vplyvov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Zriaďovať stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na pôdorys plynárenského zariadenia .

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, a pri regulačných staniaciach so vstupným tlakom nižším ako 0,4 MPa lokalizovaných v súvislej zástavbe BP určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete;
- 10m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve
- 100m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
- 50m pri regulačných staniaciach

Ochranné pásma vodárenských vedení a zariadení:

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v siet'ových odvetviach pásmo ochrany :

1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,

2,5 m pri priemere nad 500 mm.

Ochranné pásmo hydromeliorácií :

Na ochranu hydromelioračných podzemných závlahových potrubí je potrebné rešpektovať ochranné pásmo 5m od osi závlahového potrubia na obidve strany.

Ochranné pásmo vodných tokov :

V rámci územného rozvoja obce, či už obytného, výrobného alebo rekreačného je potrebné rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „ Úpravy riek a potokov“ a pod.

Pri realizácii rozvojových zámerov rešpektovať

- v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné zachovať a rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Pružinka v šírke min. 6m od brehovej čiary a min.4m od brehovej čiary ostatných vodných tokov obojstranne
- v ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí

- tiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom, bez trvalého oplotenia, z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
- pre uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb, zariadení a na činnosti vykonávané na pobrežných pozemkoch a v inundačnom území vodného toku je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa §27 vodného zákona.
- prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.

Ochranné pásma lesov :

Zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch

- podľa §10 zákona o lesoch ochranné pásmo lesov tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesných pozemkov; na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva;
- stavby v ochrannom pásme lesa umiestňovať min. 25 m od hranice lesných pozemkov a v súlade so záväzným stanoviskom orgánu štátnej správy lesného hospodárstva;
- v zmysle ustanovenia § 24 ods. 2 zákona o lesoch, obhospodarovateľ lesa alebo nákupca dreva je v odôvodnených prípadoch oprávnený použiť cudzie pozemky na činnosti súvisiace s ťažbou a prepravou dreva v nevyhnutnom rozsahu;
- na hranici s lesnými pozemkami platí zákaz výstavby murovaných oplotení

Ochranné pásma poľnohospodárskej výroby :

- Ochranné pásmo poľnohospodárskej výroby nie je vymedzené.

VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Do územia zasahuje CHKO Strážovské vrchy s 2-hým stupňom ochrany prírody a krajiny. Chránené územia prírody a krajiny sú uvedené v kapitole K).

J) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU

Riešené územie nie je záujmovým územím Ministerstva obrany SR.

Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v aktuálnom znení (stavebný zákon) a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa na úrovni územného plánu obce (ÚPN-O) samostatná doložka CO nespracováva.

Riešené územie spadá pod územný obvod Okresného úradu Považská Bystrica. Ukrytie obyvateľstva, varovanie obyvateľstva a vyzozumenie osôb v katastri obce je potrebné zabezpečiť v súlade s:

- vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebne technických požiadaviek a technických podmienok zariadení CO.
- vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

POŽIARNA OCHRANA

Dobrovoľný hasičský zbor v Slopnej v súčasnosti tvorí do 40 členov, z toho 20 je aktívnych, ktorí sa zúčastňujú na hasičských súťažiach. Vlastní hasičskú striekačku typ PS 12 a protipovodňové čerpadlo značky HERON.

OCHRANA PRED POVODŇAMI

Zájmovým územím na hranici s k.ú. Dolný Lieskov preteká vodohospodársky významný tok Pružinka a jeho ľavostranné drobné vodné toky Krškov, Slopniansky potok s niekoľkými bezmennými prítokmi, Bukový potok, Malenica a všetky uvedené vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p.

V riešenom území je potrebné :

- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 o ochrane pred povodňami (§ 20) v aktuálnom znení,
- rešpektovať vyhotovené mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika, ktoré boli sprístupnené obciam zaradeným medzi geografické oblasti s potenciálne významným povodňovým rizikom na adrese :
- <https://mpompr.svp.sk>
- rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Podľa zákona č.364/2004 Z.z. (Vodný zákon), § 49 upravuje oprávnenia správcu vodných tokov (napr. odstraňovanie a vysádzanie stromov a krov na pobrežných pozemkoch, manipulácia s korytom, vstup na cudzie nehnuteľnosti). V §50 vodného zákona sú definované povinnosti vlastníkov pobrežných pozemkov, okrem iného napr. :

Odst.(3) Orgán štátnej vodnej správy môže vlastníkom pobrežných pozemkov bez náhrady zakázať vytínať stromy a kry zabezpečujúce stabilizáciu koryta.

Odst. (4) Ak ide o pobrežný pozemok pri drobnom vodnom toku, je jeho vlastník povinný udržiavať breh v takom stave, aby sa netvorili prekážky, ktoré bránia nehatenému odtoku vody, sťažujú alebo znemožňujú prístup k vodnému toku alebo podporujú usadzovanie plavenín alebo ukladanie splavenín.

Odst. (5) V prípade pochybností o určenie hranice pobrežného pozemku rozhoduje orgán štátnej vodnej správy.

Pre obec Slopná boli vypracované SVP Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového rizika V Slovenskej republike zabezpečuje vyhotovovanie máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika správca vodohospodársky významných vodných tokov, ktorým je Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Banská Štiavnica.

Mapy povodňového ohrozenia sa vypracúvajú pre geografické oblasti, v ktorých bola v predbežnom hodnotení povodňového rizika identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika a oblasti, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Na mape povodňového ohrozenia je zobrazený rozsah záplav, ktoré by spôsobili povodne s priemernou dobou opakovania od raz za 5, 10, 50, 100 a 1000 rokov, prípadne iná povodeň s výnimočne nebezpečným priebehom.

Mapy povodňového rizika obsahujú údaje o potenciálne nepriaznivých dôsledkoch záplav spôsobených povodňami, ktoré sú zobrazené na mapách povodňového ohrozenia. Na mapách povodňového rizika sú uvedené údaje o odhadovanom počte povodňou potenciálne

ohrozených obyvateľov a o druhoch hospodárskych činností na povodňou potenciálne ohrozenom území. Ak sa v geografickej oblasti zobrazenej na mape povodňového rizika nachádzajú, potom sú na nej uvedené aj tieto ďalšie údaje:

- lokality s priemyselnými činnosťami, ktoré môžu pri zaplavení spôsobiť havarijné znečistenie vody,
- poloha potenciálne ohrozených území pre odber vody na ľudskú spotrebu a na rekreačné činnosti,
- lokality s vodami vhodnými na kúpanie,
- informácie o ďalších významných zdrojoch potenciálneho znečistenia vody po ich zaplavení počas povodne,
- územia, ktoré tvoria národnú sústavu chránených území a európsku sústavu navrhovaných a vyhlásených chránených území (NATURA 2000).

Na základe týchto máp môžeme konštatovať rozsah ohrozenia obce a jej obyvateľov. Najviac ohrozenou časťou je Dolusie, rovinatá časť obce, ktorá sa nachádza v tzv. záplavovej oblasti storočnej vody Q_{100} . Ohrozením je vodný tok Pružinka, ktorá tesne lemuje severnú hranicu katastra obce. Povodňové ohrozenie predstavuje hĺbku od 0,0-0,5 až po 1,0-1,5 pri Q_{100} , s maximálnou rýchlosťou prúdenia vody pri $Q_{100} = 0,5 - 1,0$ m/s. Pri súčasnom stave je podľa mapy povodňového rizika potenciálne ohrozených 32 obyvateľov Slopnej povodňou.

Vypracovanie protipovodňových opatrení je aj jednou z priorít obce Slopná pre nasledujúce obdobie. Zvýšenú ochranu pred povodňami si vyžaduje takmer celé územie obce pozdĺž Pružinského potoka.

Vodohospodársky významný vodný tok Pružinka v obci Dolný Lieskov je súčasťou prvého Plánu manažmentu povodňového rizika (Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. - ďalej SVP š.p.), v rámci ktorého sú pre túto geografickú oblasť navrhované protipovodňové opatrenia, ktoré budú postupne realizované v závislosti od zabezpečenia finančných prostriedkov. V návrhu UPN-O sú zaradené medzi verejnoprospešné stavby pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia.

Obec postupne uplatňuje v zastavanom území technické zasakovacie riešenia.

V riešenom území obec vykonáva protipovodňovú ochranu územia a rešpektuje všeobecné zásady protipovodňovej ochrany územia podľa Zákona o ochrane pred povodňami č.7/2010 Z.z. v znení zákona č.71/2015 na základe máp povodňového rizika a povodňového ohrozenia.

Obec prijala: VZN č.13/2011 o povodňových plánoch záchranných prác právnických a fyzických osôb podnikateľov na území obce Slopná

- predmetom je zabezpečenie spracovania povodňových plánov záchranných prác právnickými osobami a fyzickými osobami podnikateľmi, ktorých stavby, objekty a zariadenia sa nachádzajú na území obce a môžu byť postihnuté povodňou;
- Účelom VZN je zabezpečiť, aby súčasťou povodňového plánu záchranných prác obce boli povodňové plány záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov (ďalej len povinné osoby) v súlade s § 10 ods. 3 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (ďalej len zákon o ochrane pred povodňami).

Realizácia stavebných zámerov v potenciálne zaplavovanom území je **podmienená** vybudovaním adekvátnej protipovodňovej ochrany rozvojových lokalít, ktorá musí byť realizovaná ešte pred vydaním stavebného povolenia na navrhované stavebné zámery.

Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodného toku.

Navrhovaná lokalita „ Dolusie “ leží na plochách poľnohospodárskej pôdy a preto nemusela byť chránená ani pred prietokom Q_{20} okolitých vodných tokov. Zmenou funkčného využitia nezastavaných lokalít na urbanizované sa zmení druh priľahlých pozemkov k vodným tokom. V zmysle platnej STN 72 2102 sa úpravy vodných tokov v zástavbe navrhujú na prietok Q_{100} - ročnej veľkej vody. Úpravy vodných tokov v rozptýlenej bytovej, súvislej chatovej zástavbe na návrhový prietok od Q_{20} do Q_{50} .

V prípade záujmu o výstavbu v lokalite „Dolusie“ situovanej v blízkosti vodného toku Pružinka, bude potrebné vypracovať hladinový režim toku a následne vlastnú výstavbu situovať mimo zistené inundačné územie nad hladinou Q_{100} - ročnej veľkej vody resp. realizáciu navrhovaných objektov v tejto lokalite podmieniť vybudovaním protipovodňovej ochrany.

Ochranu riešeného územia si musí *žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastné náklady* spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorej súčasťou bude hydrotechnický výpočet so zaistením hladiny pri Q_{100} . Uvedenú projektovú dokumentáciu je vyžadované vopred prerokovať a odsúhlasiť s SVP š.p.

K) **NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY A NÁVRH OCHRANY KULTÚRNO - HISTORICKÝCH HODNÔT**

NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny definuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín. Cieľom zákona je zamedziť a predchádzať nežiaducim zásahom, ktoré by nejakým spôsobom ohrozili, poškodili alebo zničili podmienky a formy života, biodiverzitu a ekologickú stabilitu. Prvky ochrany prírody sú preto významným limitujúcim podkladom pre rozvoj činností v záujmovom území. Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny. Pre územnú ochranu prírody a krajiny sa ustanovuje päť stupňov ochrany. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje. V rámci katastra obce Slopná sa nachádzajú:

Chránené územia, zaradené do siete NATURA 2000

Do katastrálneho územia obce Slopná zasahujú chránené územia **CHKO Strážovské vrchy, SKUEV0256 Strážovské vrchy a SKCHVU028 Strážovské vrchy:**

- vyhlásené územie európskeho významu - SKUEV 0256 Strážovské vrchy (výnos MŽP SR č.3/2001-5.1 zo 14. júla 2004)
- vyhlásené chránené vtáčie územie - SKCHVÚ 028 Strážovské vrchy (vyhláška MŽP SR č.434/2009 zo 17. septembra 2009)

V rámci UPN-O pri rozvoji územia obce Slopná je rešpektovaná krajinna štruktúra v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Územný systém ekologickej stability

Pre riešené územie je platný Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica (SAŽP, 2013). UPN-O Slopná rešpektuje prvky R- ÚSES nachádzajúce sa v katastrálnom území, ktorými sú :

- **hydrický biokoridor regionálneho významu vodného toku Pružinka**
- **CHVÚ - stav (južná časť územia katastra)**
- **CHKO - stav (južná časť územia katastra)**
- **regionálne biocentrum RBc17 Malenice-Svrčinovec.**

Miestny územný systém ekologickej stability nebol spracovaný. Na základe miestnych pozorovaní vymedzený **migračný koridor živočíchov** žijúcich v Strážovských vrchoch tak, ako je značený vo výkrese č.6.

Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, orgán ochrany prírody tu neevduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Výskyt chránených druhov a biotopov v zmysle zákona bol identifikovaný Štátou ochranou prírody SR, Správou Chránenej krajinnej oblasti Strážovské vrchy (ŠOP SR, CHKO SV), k čomu dodal mapové prílohy.

Na zobrazených lokalitách podľa mapovej prílohy boli determinované chránené biotopy: biotop európskeho významu Lk5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach/6430 a biotop národného významu Lk10 Porasty vysokých ostríc. Tieto biotopy predstavujú podmáčané mokré lúky, na ktoré sa viaže veľké množstvo živočíšnych druhov. V ekosystéme krajiny predstavujú miesta s vysokou biodiverzitou - druhovou pestrosťou, taktiež majú veľmi prínosnú ekologicko stabilizačnú funkciu - najmä zadržiavanie vody a pozitívny vplyv na klímu.

Ďalšie vyznačené plochy predstavujú hniezdiská chránených druhov živočíchov - vtákov európskeho významu. Jedná sa o druhy poľnohospodárskej krajiny:

Strakoš červenochrbtý (*Lanius collurio*)

Prhľaviar čiernohlavý (*Saxicola torquatus*)

Strnádka poľná (*Miliaria calandra*)

Hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*)

Krutihlav hnedý (*Jynx torquilla*)

Hniezdenie ostatných chránených druhov národného významu kvôli prehľadnosti neuvádzame. Na determinovaných plochách je zástavba nežiadúca, bola by v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny. Návrh UPN-O Slopná plne rešpektuje stanovisko ŠOP SR - CHKO SV.

OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV

Povrchové vody

Záujmovým územím na hranici s k.ú. Dolný Lieskov preteká vodohospodársky významný tok potok Pružinka a jeho ľavostranné drobné vodné toky Krškov, Slopnianský potok s niekoľkými bezmennými prítokmi, Bukový potok, Malenica. Všetky uvedené vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.

V rámci navrhovaného územného rozvoja obce, či už bytového, výrobného, športového alebo rekreačného je potrebné :

- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „ Úpravy riek a potokov“ a pod.,
- prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „ Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné zachovať a rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Pružinka v šírke min. 6m od brehovej čiary a min.4m od brehovej čiary ostatných vodných tokov obojstranne
- v ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí
- tiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom, bez trvalého oplotenia, z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
- rešpektovať Chránenú vodohospodársku oblasť (§ 31 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon) , kedy výrobné, dopravné a iné záujmy musia byť zosúladené so zákonnými požiadavkami
- stavby na lokalitách č.1, 5 a 29 je potrebné umiestňovať v dostatočnej vzdialenosti od pobrežnej vegetácie, nakoľko nevhodnou lokalizáciou výstavby existuje vyššia pravdepodobnosť zásahu do sprievodnej vegetácie vodných tokov (prípadné požiadavky vlastníkov rodinných domov na výrub pri ohrození súkromného majetku na pozemkoch a pod.)

Ťažba nerastných surovín

V katastrálnom území obce Slopná Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava :

- neeviduje objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín,
- neeviduje staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1 zákona š. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon),
- eviduje skládky odpadov
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast,
- sú zaregistrované zosuvy , ktoré UPN-O Slopná rešpektuje

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- v zmysle RUSES okresu Považská Bystrica rešpektovať v území prvky územného systému ekologickej stability
- vytvárať podmienky pre prirodzené meandrovanie vodných tokov, pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z územia
- pri odvádzaní dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.),
- podporovať inovačné postupy a technológie zabezpečujúce vsakovanie dažďovej vody do územia,
- dodržiavať zákaz výrubu brehových porastov a NDV, (výrub porastov je možné uskutočniť v prípade protipovodňových opatrení), nakoľko brehové porasty majú charakter mokradňových lesných biotopov. Brehové porasty vodných tokov sú mimoriadne dôležitým typom vegetácie v krajine ako krajinné prvky s vysokou vodivosťou slúžiace pre šírenie a pohyb rastlín i živočíchov.
- Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Slopná v zastavanom území obce, Okresný úrad Považská Bystrica mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.
- intenzívne využívané plochy polí je možné naďalej obrábať doteraz používaným spôsobom,
- minimalizovať používanie pesticídov a umelých hnojív vo voľnej krajine, kde hrozí kontaminácia prostredia a znečistenie zdrojov vôd,
- zachovať mimolesnú drevinovú vegetáciu, ktorá z ekologického hľadiska zvyšuje biodiverzitu prostredia,
- priebežne obnovovať sady a chrániť pôvodné kultivary ovocných drevín,
- vhodné je naďalej pasienky extenzívne využívať (pastva oviec), pričom je nutné košariská prekladať a tým zabrániť erózii pôdy a šíreniu nitrofilných a konkurenčne silnejších druhov vo vegetácii,
- pastvu je vhodné kombinovať s kosením porastov, čím sa zabráni sukcesii vegetácie a nežiadúcemu šíreniu burinných druhov, ktoré nie sú spásané a šíria sa do voľnej krajiny,
- pri kosení odstraňovať biomasu,
- za účelom obmedzenia sukcesie vegetácie vo voľnej krajine sa doporučuje kosiť a vypásť aj plochy zarastené najmä s *Calamagrostis sp.* (smlz), čiže lokality s výskytom vysokobylinných druhov tráv
- je nutné zabrániť šíreniu nepôvodných, invázných druhov v rámci poľnohospodárskych pozemkov a systematicky ich porasty likvidovať biologickým spôsobom bez použitia chemikálií
- redukovať prípadné šírenie náletu drevín a tým zabrániť zarastaniu územia.
- nenarušovať vodný režim v krajine,

Návrhy lesohospodárskeho využitia územia

- je potrebné zachovávať poloprirodzené a prirodzené porasty,
- druhové zloženie vysádzaných hospodárskych lesov orientovať na rôznoveké porasty so zmiešaným druhovým zložením z autochtónnych drevín,
- nepoužívať chemické prostriedky proti škodcom,

OCHRANA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT

Slopná pôvodne patrila ku košeckému hradnému panstvu, neskôr ju mali v držbe viaceré zemianske rody. Obyvateľstvo sa živilo poľnohospodárstvom, ovocinárstvom a lesníctvom.

V katastrálnom území obce Slopná nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR evidované objekty, ktoré sú vyhlásené za národné kultúrne pamiatky a v riešenom území nie sú evidované archeologické lokality, ktoré by boli vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku.

V obci sa nachádza neskorobarokový katolícky kostol sv. Andreja apoštola. Postavený v rokoch 1793 - 1797, opravený na prelome 19 a 20. storočia.

Pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou však môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného resp. stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Zásady zachovania a ochrany pamiatkových a historických hodnôt

V jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi je potrebné splniť nasledovné podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu :

- Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade archeologického výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá záväzné stanovisko v súlade s § 36 a § 39 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a podľa § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Podľa § 14 ods. 4 pamiatkového zákona môže obec rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodnosti obce. Do evidencie pamätihodnosti obce je možné zaradiť okrem hnutelných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Bližšie informácie o vedení evidencie pamätihodností sú uverejnené na internetovej stránke Ministerstva kultúry SR: www.culture.gov.sk.

Podľa §41 ods.4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk.

V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom štátnej správy Krajský pamiatkový úrad Trenčín. V zmysle §44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko vydané podľa §30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon na ktorý sa vzťahuje.

L) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

Širšie dopravné vzťahy

Z hľadiska širších dopravných vzťahov má obec Slopná výhodnú polohu s dobrou dostupnosťou napojenia na diaľnicu D1 (privádzač Považská Bystrica-juh). Diaľnica je súčasťou multimodálneho dopravného koridoru, vetva č.Va (Viedeň) - Bratislava - Trenčín - Považská Bystrica - Žilina - Košice - Užhorod. Najbližší prístup k železnici (trasa č.120) je v Beluši a v Považskej Bystrici. K obci najbližšie medzinárodné letisko sa nachádza v Bratislave. Letisko celoštátneho významu sa nachádza v Žiline. Najbližšie letisko regionálneho významu je letisko Dubnica v Slávnici. Ochranné pásma letísk do katastra obce nesiahajú.

Cestná doprava.

Katastrálnym územím obce Slopná prechádzajú cesty III. triedy, ktoré spravuje „ Správa a údržba ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja :

- **III/1947** : Považská Bystrica (I/61) - Dolný Lieskov - Pružina - Domaníža
v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 vo funkčnej triede B3 (STN 736110),
asfaltová povrchová úprava.
- **III/1961** : Slopná - začína križovatkou s III/1947, končí III/1961 - dĺžka 0,687 km
v kategórii MOK 8,0/50 vo funkčnej triede C2 (STN 736110)
asfaltová povrchová úprava. Cesta vedie centrom obce popri

Slopnianskom potoku , dopĺňa ju sieť obslužných, upokojených a peších komunikácií, ktoré zabezpečujú priamu obsluhu všetkých funkčných plôch (bývanie, občianska vybavenosť, priemysel, rekreácia, šport, poľnohospodárska výroba).

Požiadavky na riešenie UPN-O Slopná:

- riešiť dopravnú sieť pre zásobovanie navrhnutých území, ich začlenenie do systému miestnych komunikácií a napojenie na nadradenú dopravnú infraštruktúru
- vytvoriť územné podmienky pre pripravované stavby miestnych komunikácií
- rešpektovať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov i mimo zastavaného územia obce
- vyznačiť a rešpektovať existujúce trasy cestných komunikácií v riešenom území, ich kategórie a funkčné triedy
- dopravné napojenia riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi
- pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie (IBV, HBV) v blízkosti ciest je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy; v prípade potreby navrhnúť opatrenia na ich elimináciu alebo zaviazat' investorov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto negatívne vplyvy. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe

- navrhnuť umiestnenie zastávok hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť
- vytvoriť územné predpoklady pre skvalitnenie hromadnej dopravy

Letecká doprava

V k.ú. Slopná na nenachádza, ani nezasahujú ochranné pásma letísk.

Regionálne letisko s civilnou a vojenskou prevádzkou sa nachádza v Trenčíne (65,4 km) a najbližšie civilné letisko v Hričove (23,2 km). Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

V zmysle § 30 Leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1, písmeno a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1, písmeno b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1, písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1, písmeno d).

Hromadná preprava cestujúcich

Prepravu formou autobusovej dopravy zabezpečuje SAD Trenčín, a.s., prevádzkareň Považská Bystrica :

Linka č.306409 Považská Bystrica - Pružina, premáva približne každú hodinu. Autobusy stoja na zastávke „Na rázcestí“, pričom len tretina spojov zachádza na zastávku MHD do obce.

Požiadavky na UPN-O Slopná : vytvoriť územné podmienky pre zlepšenie prevádzky MHD tak, aby bola dodržaná izochróna dostupnosti MHD 400m pre všetkých obyvateľov.

Železnica a Dopravné zariadenia - sa na území Slopnej nenachádzajú.

Statická doprava

Odstavovanie osobných automobilov je zabezpečené na vlastných pozemkoch a v garážach rodinných domov. Verejné plochy statickej dopravy sa nachádzajú :

| Miesto | Počet miest na parkovanie | Stavebno-technický stav | Návrh |
|----------------|---------------------------|-------------------------|-----------|
| Obecný úrad | 6 | Betónová dlažba | prestavba |
| Základná škola | 4 | Asfaltový koberec | |
| Pred kostolom | 5 | Asfaltový koberec | prestavba |

Parkovanie vozidiel prebieha aj v rámci obslužných komunikácií a spevnených plôch pri niektorých zariadeniach občianskeho vybavenia. Samostatné parkovacie plochy sú vybudované aj pri jednotlivých zariadeniach občianskej vybavenosti. Technolgicky budú vybavené odlučovačmi látok škodlivých pre životné prostredie pochádzajúcich z prevádzky motorových vozidiel.

Cyklotrasy a turistické trasy.

Katastrálnym územím obce Slopná vedie cyklotrasa, z ktorej je možnosť napojenia na viaceré trasy - najmä pre horských cyklistov napríklad :

Cyklotrasa : Beluša-Podmalenica-Slopná-Priedhorie-Čičmany-Zliechov-Mojtín-Púchov

Najviac využívanou turistickou trasou je : Slopná - Ostrá Malenica - Mojtín - Mojtínska jaskyňa - Trstie

Požiadavky na UPN-O Slopná :

- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- vytvoriť územné podmienky pre efektívne vybudovanie siete cyklotrás, pre ich vybavenie prvkami cykloturistického značenia a drobnej architektúry;
- vytvoriť územné podmienky pre dobudovanie siete cykloturistických odpočívadiel.

Pešie trasy

Peší pohyb sa realizuje po miestnych komunikáciách, po ceste III. triedy. Chodníky sú vybudované len pri zariadeniach základného občianskeho vybavenia. V návrhu UPN-O je potrebné uvažovať s výstavbou chodníkov pre peších. Z hľadiska bezpečnosti chodcov je nutné navrhnúť trasy a parametre chodníkov pre peších a určiť spôsob využívania verejných priestranstiev tak, aby sa zvýšila bezpečnosť chodcov.

TECHNICKÉ VYBAVENIE

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Záujmovým územím na hranici s k.ú. Dolný Lieskov preteká vodohospodársky významný tok potok Pružinka a jeho ľavostranné drobné vodné toky Krškov, Slopnianský potok s niekoľkými bezmennými prítokmi, Bukový potok, Malenica. Všetky uvedené vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.

V rámci navrhovaného územného rozvoja obce, či už bytového, výrobného, športového alebo rekreačného je potrebné rešpektovať vodné toky a pri realizácii rozvojových zámerov vychádzať z nasledovných požiadaviek:

- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „ Úpravy riek a potokov“ a pod.,
- prípadné križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „ Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné zachovať a rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Pružinka v šírke min. 6m od brehovej čiary a min.4m od brehovej čiary ostatných vodných tokov obojstranne
- v ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí
- tiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom, bez trvalého oplotenia, z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Zásobovanie pitnou vodou

V obci Slopná je vybudovaný verejný vodovod, ktorý je súčasťou Skupinového vodovodu Pružina - Púchov - Dubnica (SKV PPD), ktorý zásobuje okrem obce Beluša aj mestá a obce v okresoch Púchov, Púchov v údolí Váhu a juhozápadnú časť okresu Považská Bystrica. Po trase SKV PPD prechádzajúcou k.ú. Slopná sú zásobované nasledovné mestá a obce: Okres

Považská Bystrica • Predhorie, Pružina, Trstie, Dolný Lieskov, Slopná, Horný Lieskov a Sverepec cez ČS:

Zdrojom vody je rad prameňov v okolí obce Pružina Z pramenísk je voda vedená prívodnými radmi DN500 a DN700 do vodojemu Trstie 2x1000m³. Prevádzkovateľom verejného vodovodu je Považská vodárenská spoločnosť a.s., Z prívodného potrubia DN500 je zásobovaný vodovod Dolný Lieskov, na ktorý sa napája aj obec Slopná.

Verejný vodovod bol vybudovaný v rokoch 1991-1999 z materiálu PVC v dĺžke 3375m a v dĺžke 557m dobudovaný pre IBV Dolusie Slopná. Na vodovod obce je pripojených 88% obyvateľov.

Potreba vody v území

vyhláška č. 684/2006 Z. z., príloha č. 1 - A

Prepočet potreby vody pre navrhované obytné plochy

| číslo FP | Miestny názov | výmera FP ha | RD /BDj. b.j. | počet obyvateľov | Q priem. spotreba vody na byt | | Qm-max. denná potreba | | Qh max. hodinová | |
|----------|------------------|--------------|---------------|------------------|-------------------------------|-------|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | | | | | m ³ /d | l/d | l/s | m ³ /d | l/h | m ³ /h |
| 1. | Za ulicou | 0,9377 | 10 RD | 27 | 4,35 | 4350 | 0,05035 | 6,96 | 464 | 0,464 |
| 2. | Lány pod priladu | 3,4673 | 28 RD | 76 | 12,18 | 12180 | 0,225556 | 19,488 | 1299 | 1,2992 |
| 5. | Dolusie I. | 2,6763 | 28 RD | 76 | 12,18 | 12180 | 0,225556 | 19,488 | 1299 | 1,2992 |
| 8. | Za školou II. | 0,1776 | 12 b.j. | 32 | 5,22 | 5220 | 0,06042 | 18,352 | 556,8 | 0,5568 |
| 10. | Pod Dielami I. | 2,2170 | 18 RD | 49 | 7,83 | 7830 | 0,145000 | 12,528 | 835,2 | 0,8352 |
| 11. | Pod Dielami II. | 1,9590 | 16 RD | 44 | 6,96 | 6960 | 0,128889 | 11,136 | 742,4 | 0,7424 |
| 12. | Podkružie | 3,1388 | 26 RD | 71 | 11,31 | 11310 | 0,209444 | 18,096 | 1206 | 1,2064 |
| Spolu | | 14,5737 | 138 | 375 | | | 1,045215 | | | 6,4032 |

A. Bytový fond - 1. Špecifická potreba vody - 1.1 Byt ústredne vykurovaný s ústrednou prípravou teplej vody a vaňovým kúpeľom 145 l/os/deň

Priemerná spotreba vody na jeden byt Q_p: 145 litrov/osoba/deň x 3 = **435 l/deň**

Maximálna denná potreba vody Q_m: (vyhláška č. 684/2006 Z. z., príloha č. 2, ods. 2)

Q_m = Q_p x kd - kd je súčiniteľ podľa počtu obyvateľov, kd = 1,6

Maximálna hodinová potreba vody Q_h: (vyhláška č. 684/2006 Z. z., príloha č. 2, ods. 5)

Súčasnú kapacitu zdrojov pitnej vody sú postačujúce pre zásobovanie navrhovaných lokalít. V prípade umiestnenia rodinných domov vo vyšších polohách (lokalita č.10 a 11) bude potrebné uplatniť technické riešenia na dotlačanie vody.

Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Odpadové vody sú odvádzané do žump. Obec nemá v súčasnej dobe vybudovanú verejnú kanalizáciu, ÚPN -O Slopná navrhuje vybudovať kanalizáciu v zmysle ÚPN VUC Trenčiansky kraj s hlavným zberačom v katastrálnom území obce Dolný Lieskov so zaústením do ČOV Beluša .

Odpadové vody sú v súčasnosti odvádzané do žump. V návrhu ÚPN-O Slopná je navrhnuté odvedenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou do ČOV v zmysle ÚPN-VUC Trenčiansky kraj, kde patrí vybudovanie verejnej kanalizácie k verejnoprospešným stavbám

(27. Aglomerácia Beluša). V rámci ÚPN-O Slopná je rešpektovaný projekt stavby

„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Považská Bystrica“. Po dobudovaní do nej budú odkanalizované obce Beluša, Horný Lieskov, Slopná, Dolný Lieskov, Sverepec a Visolaje.

- dažďové vody sú riešené v súlade so **Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy**; (MŽP SR 2014) tak, aby v maximálnej miere podporili retenčný potenciál územia,
- odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 369/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,

Do vybudovania verejnej kanalizácie, odkanalizovanie bude do prítomných čistiarň odpadových vôd a do nepriepustných žump.

Množstvo splaškov z navrhovaných rozvojových plôch odtekajúcich do kanalizácie je totožné s potrebou vody. Po vybudovaní kanalizácie v obci sa zabráni ďalšiemu znečisťovaniu podzemných vôd a tým sa prispeje k ochrane zdrojov podzemných aj povrchových vôd v obci a zvýši sa percentuálna napojiteľnosť obyvateľstva, vybavenosti a priemyslu. Zlepší sa hygienický a životný štandard pre ďalší sociálno-ekonomický rozvoj v oblasti.

Dažďová kanalizácia

Územie obce Slopná patrí do povodia rieky Váh. Dažďové vody sú vsakované do zelených plôch popri objektoch a komunikáciách. Ostatné vody sú odvádzané otvorenými spevnenými a nespevnenými rigolmi pozdĺž komunikácií do miestnych vodných tokov.

S návrhom dažďovej kanalizácie sa neuvažuje. Snahou je podporovať retenčnú schopnosť územia s cieľom zmierniť dopad prebiehajúcich klimatických zmien.

ZÁSOBOVANIE ENERGIAMI

Zásobovanie elektrickou energiou

Obec je zásobovaná elektrickou energiou z trafostanice TR 110/22 kV Považská Bystrica 22kV vedením č.200. Obec je elektrifikovaná na 95%, vedenie je nadzemné, jednotlivé prípojky sú nadzemné, v novej zástavbe čiastočne podzemné.

Návrh ÚPN-O Slopná :

- rešpektuje existujúce elektrické vedenia a zariadenia
- navrhuje zásobovanie elektrickou energiou v lokalitách určených pre výstavbu;
- dodržiava ochranné a bezpečnostné pásma od existujúcich elektroenergetických zariadení v zmysle zákona 251/2012 Z.z..
- Body a podmienky napojenia na elektrickú energiu, umiestnenie a prípadné návrhy nových trafostaníc budú upresnené v spolupráci s SSE-D, a.s.

| číslo FP | Miestny názov | Výmera v ha | RD/b.j. | Počet obyvateľov | p6 (MWh/rok) | p1 (MWh/rok) |
|----------|------------------|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| 1. | Za ulicou | 0,9377 | 10 RD | 27 | 120 | 42 |
| 2. | Lány pod priladu | 3,4673 | 28 RD | 76 | 336 | 117,6 |
| 5. | Dolusie I. | 2,6763 | 28 RD | 76 | 336 | 117,6 |
| 8. | Za školou II. | 0,1776 | 12 b.j. | 32 | 144 | 50,4 |
| 10. | Pod Dielami I. | 2,2170 | 18 RD | 49 | 216 | 75,6 |
| 11. | Pod Dielami II. | 1,9590 | 16 RD | 44 | 192 | 67,2 |
| 12. | Podkružie | 3,1388 | 26 RD | 71 | 312 | 109,2 |
| | | 14,5737 | 138 b.j. | 375 | 1 656 | 579,6 |

Okrem nových rozvodov NN sa navrhuje vybudovanie nových trafostaníc výkonovo do 630 kVA . Navrhuje sa tiež rekonštrukcia existujúcich transformačných staníc, prípadne ich nahradenie novými - výkonovo do 630 kVA.

Zásobovanie nových plôch navrhnutých na výstavbu bude predĺžením siete miestnych elektrických rozvodov podzemnými 1 kV káblovými rozvodmi v zelených pásoch pri miestnych komunikáciách tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350 m.

Verejné osvetlenie

V návrhovom období sa bude postupne realizovať :

- modernizácia verejného osvetlenia v obci;
- rozšírenie trás verejného osvetlenia pre rozvojové plochy
- využívanie najmodernejších dostupných energeticky úsporných technológií pri zabezpečení svetelných štandardov

Zásobovanie plynom

Plynovodná distribučná sieť (ďalej DS je podľa Zákona NR SR č.25/2012 Z.z. sústavou distribučných plynárenských zariadení (ďalej len „PZ“) vrátane ich príslušenstva (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.)

V katastrálnom území obce sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP - D. VTL plynovod s maximálnym prevádzkovým tlakom (OP do 6,3 MPa) a STL2 DS s maximálnym prevádzkovým tlakom (OP do 300kPa).

Obec Slopná je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu PL Ladce - Slopná DN500 PN63 (OP do 6,3 MPa). Prívod zemného plynu do regulačnej stanice je zabezpečený cez VTL pripojovací plynovod PR Pružina DN100 PN63 (OP do 6,3 MPa).

Distribučná sieť v obci Slopná je budovaná z materiálu oceľ, PE.

Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je RS Pružina 6,3 MPa/300kPa, výkon 3 000 m³/h. Z predmetnej RS sú zásobované zemným plynom obce Dolný Lieskov, Horný Lieskov, Slopná, Trstie, Podskalje a Pružina.

Regulačná stanica je umiestnená v katastrálnom území obce Dolný Lieskov.

SPP - D v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery.

NÁVRH riešenia plynofikácie v ÚPN-O Slopná :

- zachováva a rešpektuje existujúce plynárenské siete a zariadenia;
- navrhuje zásobovanie zemným plynom v navrhovaných lokalitách;
- plynofikáciu riešených území rieši koncepcne v zmysle stavebného zákona a v súlade s podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D ako prevádzkovateľa siete;
- stanovuje energetickú bilanciu v navrhovaných lokalitách na základe platných technických podmienok prevádzkovateľa Distribučnej siete;
- rešpektuje ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej BP a OP) jestvujúcich PZ a tiež pri navrhovaných, prípadne i prekladaných distribučných PZ tak, ako ich ustanovujú §§ 79 a 80 Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z.

Stanovenie energetickej bilancie v navrhovaných lokalitách na základe platných technických podmienok prevádzkovateľa Distribučnej siete (www.spp-distribucia.sk):

- maximálny hodinový odber $Q_{IBV} (-14^{\circ}; -16^{\circ};)$ 1,5 m³/hod
- maximálny denný odber $Q_{IBV} (-14^{\circ}; -16^{\circ};)$ 36,0 m³/deň
- priemerný ročný odber RQ_{IBV} 2 425 m³/rok
- priemerný ročný odber RQ_{KBV} 1 087 m³/rok

Nárast potreby plynu v Slopnej pri plnej zastavanosti pozemkov bude 334 650 m³/rok. Obec má dostatočné podmienky pre realizovanie zásobovania riešených lokalít zemným plynom. Dôležité bude načasovanie výstavby jednotlivých predĺžení distribučných sietí.

| číslo FP | Miestny názov | Distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D, ktorá sa nachádza v blízkosti lokality : max.prevádzkový tlak/materiál | výmera v ha | RD /b.j. | počet obyv. | max.hod. (1,5m ³ /h) | max.deň (36 m ³ /d) | RQ _{IBV} m ³ /rok | RQ _{KBV} m ³ /rok | Spolu k.ú. m ³ /rok |
|--|------------------|---|----------------|------------|-------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| | | | | | | m ³ /h | m ³ /deň | | | |
| 1. | Za ulicou | STL 2, do 300kPa, PE D63 | 0,9377 | 10 RD | 27 | 15 | 360 | 24250 | | 24250 |
| 2. | Lány pod priladu | STL 2, do 300kPa, PE D63 | 3,4673 | 28 RD | 76 | 42 | 1008 | 67900 | | 67900 |
| 5. | Dolusie I. | STL 2, do 300kPa, PE D160,90 | 2,6763 | 28 RD | 76 | 42 | 1008 | 67900 | | 67900 |
| 8. | Za školou II. | STL 2, do 300kPa, PE D63 | 0,1776 | 12 b.j. | 32 | 18 | 432 | - | 29100 | 29100 |
| 10. | Pod Dielami I. | STL 2, do 300kPa, PE D63 | 2,2170 | 18 RD | 49 | 27 | 648 | 43650 | | 43650 |
| 11. | Pod Dielami II. | STL 2, do 300kPa, PE D63 | 1,9590 | 16 RD | 44 | 24 | 576 | 38800 | | 38800 |
| 12. | Podkružie | STL 2, 300kPa, PE D50 | 3,1388 | 26 RD | 71 | 39 | 936 | 63050 | | 63050 |
| Navrhované obytné plochy SLOPNÁ spolu | | | 14,5737 | 138 | 375 | 207 | 4968 | 305 550 | 29100 | 334 650 |

Elektronické komunikačné siete

Súčasný stav

Telekomunikačný systém obce Slopna je pripojený na primárnu oblasť Považská Bystrica a uzlový telefónny obvod Dubnica nad Váhom a na sekundárne centrum Žilina. Tento systém je pripojený na medzinárodnú telefónnu ústredňu Banská Bystrica.

Celá sieť okrem malých koncových úsekov je vedená zemou s vývodmi na stĺpy, z ktorých je robený rozvod do domácností, organizácií a objektov výroby.

Kábelový rozvod umožňuje napojenie na vysokorychlostný internet. Na námestí je zriadený verejne voľne prístupný wifi hotspot na získavanie základných informácií pre obyvateľov a návštevníkov obce. V časti obce s názvom Drozdové sa nachádza vykryváč mobilného operátora.

Miestny rozhlas

Obec má vybudovaný miestny rozhlas. Vedený je na betónových stĺpoch s izolovaným vedením. V návrhovom období je potrebné pri rekonštrukcii využívať najmodernejšie technológie, ktoré umožnia odstránenie vzdušných vedení.

M) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

OCHRANA OVZDUŠIA

Znečistenie ovzdušia

Kvalita ovzdušia je považovaná za dobrú, ak úroveň znečistenia neprekračuje limitné hodnoty. Územie celého okresu Považská Bystrica je považované za oblasť so strednou úrovňou zaťaženie ovzdušia. V riešenom území sa nenachádzajú monitorovacie stanice, pre vyhodnotenie kvality ovzdušia boli použité údaje najbližšej stanice (Trenčín). Pre stanicu Trenčín v roku 2013 neprekročili limitné hodnoty úrovne znečistenia pre PM₁₀, pre PM_{2.5}, pre SO₂, ani ostatné znečisťujúce látky.

Zdroje znečistenia ovzdušia

Veľké zdroje znečistenia sa v území nenachádzajú. Znečistenie z lokálnych kúrenísk je malé, pretože sa ako palivová základňa používa prevažne plyn. Pri temperovaní budov sa uplatňujú sa aj alternatívne spôsoby (vykurovanie školy biomasou). Lokálne je kvalita ovzdušia ovplyvňovaná existujúcimi malými a strednými zdrojmi znečistenia nachádzajúcimi sa priamo v intraviláne obce a v jeho širšom okolí.

Zaťaženie prostredia hlukom a vibráciami

Podľa vyhlášky MZ SR č. 14/1997 Z. z. o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií je najvyššia prípustná hladina hluku (ekvivalentná, maximálna) daná základnou hladinou hluku $L_{Aeq,T} = 50$ sB(A)/ a korekciami zohľadňujúcimi miestne podmienky (spôsob využitia územia) a denný čas v (prípade maximálnej hladiny hluku aj korekciou zohľadňujúcou povahu hluku). Na základe uvedeného je hygienická norma hluku pre obytné zóny sídelných útvarov 50 - 65 dB(A) v dennom čase a 40 - 55 dB(A) v nočnom čase, pre zmiešané zóny 60 - 70 dB(A) v dennom čase a 50 - 60 dB(A) v nočnom čase a pre prírodné rezervácie 40 dB(A) v dennom čase a 30 dB(A) v nočnom čase.

Riešené územie nie je zaťažené vysokou a trvalou hladinou hluku, ktorá prekračuje povolené normy. Vibrácie sú obmedzené len na používanie vibračných strojov a náradia.

Zaťaženie prostredia zápachom

Úroveň zápachu sa hodnotí len subjektívne. Zápach vzniká najmä pri poľnohospodárskej výrobe (živočišna výroba, výroba kompostov, silážne jamy, poľné hnojiská a pod.) a pri niektorých priemyselných činnostiach. V riešenom území sa okrem poľnohospodárskeho areálu nenachádzajú objekty, ktorý by mohli výrazne ovplyvniť úroveň zápachu. Rozšírenie areálu aj nové plochy pre chov hospodárskych zvierat sú navrhnuté v časti územia obce, ktoré je oddelené od obytného územia.

OCHRANA PÔDY

Kontaminácia pôdy

Podľa mapy Kontaminácia pôd sa v riešenom území vyskytujú pôdy zaradené do kategórie nekontaminované pôdy, a to relatívne čisté pôdy resp. mierne kontaminované pôdy, kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov dosahuje limitné hodnoty A, A₁, teda pôdy nekontaminované.

Medzi lokálne zdroje kontaminácie pôd patria najmä nelegálne skládky odpadov, staré environmentálne záťaž a znečistenie spôsobené nadmerným používaním pesticídov.

Pôdna erózia

Patrí medzi hlavné prejavy fyzikálnej degradácie poľnohospodárskych pôd. Plošná vodná erózia ohrozuje orné pôdy na svahoch, výmoľová erózia ohrozuje lesné aj poľnohospodárske pôdy a spolupôsobí pri vzniku alebo aktivizácii zosuvov. Intenzívny rozvoj erózie podmieňuje geologická stavba (flyš), energia reliéfu a človek svojou činnosťou (porušením alebo odstránením vegetačného krytu, pasením dobytkom, výrubom lesov, ťažkou kolesovou technikou a pod.).

V riešenom území sú potenciálnou eróziou ohrozené poľnohospodárske pôdy na svahoch so sklonmi nad 3°. Reálna erózia je zmiernená súčasným terasovitým využívaním svahovitých pozemkov a vysádzaním alejí ovocných stromov po vrstevniciach. Bočná erózia tokov sa uplatňuje na horných úsekoch tokov, vzhľadom na ich bystrinný charakter, kde hlavne počas vysokých prietokov je narúšaná stabilita brehov.

Výmoľová erózia

Ohrozuje lesné aj poľnohospodárske pôdy. Faktorom pre vznik výmoľovej erózie sú nespevnené poľné cesty, erodované chodníky, lesné cesty poškodzované ťažkými mechanizmami, a pod. Výmoľová erózia spolupôsobí pri vzniku alebo aktivizácii zosuvov.

Vodná erózia

Patrí medzi hlavné prejavy fyzikálnej degradácie poľnohospodárskych pôd. Najdôležitejší eróznym faktor vplývajúci na intenzitu vodnej erózie je sklon svahu a neprerušená dĺžka svahu. Dôležité je i geologické podložie, typ pôdy a vegetačný kryt, ktorý pôsobí ako účinné protierózne opatrenie. V riešenom území sú potenciálnou eróziou ohrozené takmer všetky poľnohospodárske pôdy,.

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Odpady

V katastrálnom území obce Slopná (ďalej len predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo životného prostredia SR odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V obci Slopná je zavedený kombinovaný zber komunálnych odpadov, drobných stavebných odpadov. Separovaným zberom sa triedia : plasty, sklo, papier a elektroodpad. Z programu odpadového hospodárstva v zmysle súvisiacich legislatívnych predpisov v odpadovom hospodárstve obec plánuje rozšíriť separovaný zber o ďalšie komodity. Likvidáciu odpadu v obci Slopná zabezpečuje firma MEGAWASTE.

Pre biologicky rozložiteľný odpad, chce obec zriadiť kompostovisko v juhovýchodnom cípe cintorína, kde obyvatelia odmietajú umiestniť hrobové miesta. Navrhuje sa kompostovisko stavebne odhradiť nepriehľadným plotom a izolačnou zeleňou.

N) VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIA A DOBÝVACIE PRIESTORY

V katastrálnom území obce Slopná Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov a Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Bratislava :

- neevidujú výhradné chránené ložiskové územia surovín (CHLÚ),
- neevidujú výhradné ložiská (DP, OVL)
- neevidujú ložiská nevyhradeného nerastu
- neevidujú staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1 zákona š. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon),
- neevidujú prieskumné územia určené, ani navrhované,
- evidujú skládky odpadov
- registrujú svahové deformácie

Pri návrhu ÚPN - obce Slopná je potrebné rešpektovať zosuvné územia a staré skládky a na nich umiestňovať výstavbu, len za určitých podmienok stanovených regulatívmi územného plánu.

O) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V riešenom k.ú. obce Slopná sa nachádzajú tieto plochy, vyžadujúce zvýšenú ochranu :

svahové deformácie - zosuvy

V predmetnom území sú zaregistrované 4 svahové deformácie: 1 aktívna, 1potenciálna a 2 stabilizované svahové deformácie. Jedná sa o svahové deformácie typu zosuvov.

Svahové deformácie sa registrujú západne až južne od intravilánu obce Slopná, na svahoch vrchu Babie a Bôrová hôrka.

Oblasti so svahovými deformáciami sa riadia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Ďalšie oblasti s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivácií resp. vzniku

svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Okolie spomínaných deformácií sa radí medzi rajóny potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, sú to oblasti s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických pomerov, územia postihnuté intenzívnou výmoloľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín, oblasti citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006) list 25-44 Považská Bystrica, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných

a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv.

<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- a) **výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- b) **výskyt stredného až vysokého radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Výsledky inžinierskogeologického prieskumu sú spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na:

http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv.

SEIZMICITA ÚZEMIA

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou (Atlas krajiny SR, 2002) je celé riešené územie zaradené do pásma šiesteho a siedmeho stupňa makroseizmickej intenzity (MSK-64). To znamená možnosť vzniku veľmi silného zemetrasenia s následnými škodami ktoré nie je možné z dôvodu nedostatku vhodnej metodiky explicitne vyhodnotiť.

Uvedenému stupňu v území odpovedá špičkové zrýchlenie na skalnatom podloží 1,0 - 1,29 m.s⁻².

PRÍRODNÁ RÁDIOAKTIVITA A RADÓNOVÉ RIZIKO

Dôvodom pozornosti monitoringu životného prostredia z hľadiska rádioaktivity je narastajúca záťaž a možné ohrozenie populácie. Prírodné zdroje rádioaktivity sú súčasťou

prírodného prostredia. Patrí k nim kozmické žiarenie a prirodzená rádioaktivita hornín, hydrosféry a atmosféry. Prirodzená rádioaktivita hornín je v podstate podmienená prítomnosťou K, U a Th. Tieto prvky emitujú gama žiarenie a podmieňujú vonkajšie ožiarenie. Horniny používané ako stavebné suroviny sa stávajú zdrojom radiácie v budovách. Z tohto hľadiska je posúdenie rádioaktivity stavebných surovín a stavebných materiálov veľmi významné a je ho potrebné sústavne sledovať.

Požiadavky na obmedzenie ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov stanovuje vyhláška č. 406 Ministerstva zdravotníctva SR z 26. júna 1992.

Uvedené hodnotenie nemožno vzťahovať k tzv. **radónovému riziku**, ktoré je podmienené hlbšími geologickými štruktúrami a stavebným materiálom. Radón vzniká v prírodnom prostredí prirodzeným rádioaktívnym rozpadom uránu U_{238} , ktorý je v stopových množstvách prítomný vo všetkých horninách. Radón nie je stabilný, ale ďalej sa rozpadá na tzv. dcérske produkty. Tie sa viažu na aerosolové a prachové častice v ovzduší, s ktorými vstupujú do živého organizmu ingesciou a inhaláciou. V súčasnosti je známe, že ožiarenie z radónu, resp. z jeho dcérskeho produktu rozpadu je jedným z hlavných faktorov, ovplyvňujúcich zdravotný stav obyvateľstva. Obyvateľstvo je účinkom radónu vystavené predovšetkým v budovách. Zdrojom radónu v nich sú rádioaktívne prvky v podloží budov, v ich stavebnom materiáli a vo vode. Z toho najdôležitejšiu záťaž predstavuje radón v pôdnom vzduchu, vnikajúci do budov z podlažia stavieb.

Na základe zatriedenia územia podľa radónového rizika (Atlas krajiny SR, 2002) patrí riešené územie do oblasti so stredným, miestami až vysokým stupňom radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vysoký stupeň radónového rizika sa nachádza predovšetkým:

- na severovýchode (SV) v častiach obce s miestnymi názvami : Háj a Holý Háj
- na východe (V) v častiach obce s miestnymi názvami : Kapkech jarček a Skalica
- na juhu (J) sa oblasť vysokého radónového rizika tiahne širokým pásom od Beluše a zasahuje časti obce Slopná s miestnymi názvami : Bradáčové, Pod Malenicou, Medzi Hôrky. V tejto oblasti sú navrhnuté plochy pre agroturistiku, plochy pre chov zvierat .

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo životného prostredia SR **vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Informácie o **geotermálnej energii** v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

P) VYHODNOTENIE BUDÚCEHO MOŽNÉHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Textová a grafická časť vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde je spracovaná v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako i v zmysle vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z. a nariadenia vlády č. 58/2013 Z.z.

Predmetom vyhodnotenia záberu poľnohospodárskej pôdy sú v zmysle urbanistického návrhu ÚPN - O Slopná lokality, ktoré v grafickej časti sú vyznačené na výkrese č.5 **Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely v M 1: 5 000.** Lokality sú označené poradovým číslom záberu 1-35 PP s vyznačením druhu pozemku, skupiny kvality poľnohospodárskej pôdy a aktuálneho 7 miestneho kódu a lokalít, na ktorých bol udelený súhlas podľa § 7,13 a 14.

POL'NOHOSPODÁRSKA PÔDA

Poľnohospodárska pôda v k.ú. Slopná má výmeru 407 ha, čo predstavuje 53 %. Skladá sa z nasledovných druhov pozemkov: orná pôda, záhrady, ovocné sady a trvalé trávne porasty. Orná pôda s výmerou 135 ha zaberá 17,7 % územia katastra Slopná.

Požiadavka ochrany poľnohospodárskej pôdy vyplýva z § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a zákona č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Osobitným predpisom pre zabezpečenie ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území je Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z.z. Toto nariadenie ustanovuje základnú sadzbu odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, výšku odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu. Medzi najkvalitnejšie pôdy (osobitne chránené) v riešenom území zaradené pôdy s BPEJ :

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) a ods. 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 20 písm. b) zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy“) a po preskúmaní žiadosti a priloženej dokumentácie žiadateľa.

- I. **Udeľuje súhlas v zmysle § 13 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie pre „Návrh Územného plánu obce Slopná“, vo výmere 27,3425 ha v katastrálnom území Slopná podľa lokalít, výmer a funkčného využitia uvedených v tabuľkovom prehľade:**

| Číslo tokuacity predpokladaného odňatia poľnohospod. | katastrálne územie | Funkčné využitie | Celková výmera | Predpokladaná výmera odňatia poľnohospodárskej pôdy ÚPN-O Slopná | | | | | Užívateľ poľnohospodárskej pôdy | Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha) | Časová etapa - návrhové obdobie | Udeľený súhlas v predchádz. ÚPD |
|--|--------------------|------------------|----------------|---|----------------------------|------------------|--------------------------|----------------|---------------------------------------|--|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | | Spolu v ha | v zastavanom území | | mimo zastavaného územia | | | | | |
| | | | | | Kód / skupina a BPEJ | výmera v (ha) | Kód / skupina BPEJ | výmera v (ha) | | | | |
| 1. | SLOPNÁ | IBV | 5,0942 | 5,0942 | - | - | 0770503/7 | 3,6380 | FO | | | - |
| | | | | | | | 0770203/5 | 1,4562 | | | | |
| 2. | SLOPNÁ | IBV | 3,4673 | 3,4673 | | | 0770503/7 | 2,5132 | FO | - | | 0,9541 § |
| 5. | SLOPNÁ | IBV | 2,6763 | 2,6763 | | | 0702002/6 | 0,2263 | | | | 2,450 § |
| 7. | SLOPNÁ | BÝVANIE | 0,2563 | 0,2563 | | | 0792783/9 | 0,2563 | | | | |
| 9. | SLOPNÁ | IBV | 3,7014 | 3,7014 | | | 0787542/7 | 2,3530 | | | | |
| | | | | | | | 0702002/6 | 1,2060 | | | | |
| | | | | | | | 0782682/9 | 0,0534 | | | | |
| | | | | | | | 0763442/6 | 0,0890 | | | | |
| 10. | SLOPNÁ | IBV | 2,1958 | 2,1958 | | | 0770433/7 | 0,5214 | | | | |
| | | | | | | | 0782683/9 | 0,3694 | | | | |
| | | | | | | | 0792783/9 | 0,0501 | | | | |
| | | | | | | | | 1,0141 | | | | |
| 11. | SLOPNÁ | IBV | 1,9590 | 1,9590 | | | 0770433/7 | 0,0499 | | | | |
| | | | | | | | | 0,2450 | | | | |
| 12. | SLOPNÁ | IBV | 3,1388 | 3,1388 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 0,8721 | | | | |
| | | | | | | | 0787542/7 | 1,5411 | | | | |
| | | | | | | | 0782882/7 | 0,7256 | | | | |
| 18. | SLOPNÁ | A-VÝROBA | 0,4091 | 0,4091 | | | 0787542/7 | 0,4091 | | | | |
| 19. | SLOPNÁ | REKREÁCIA | 0,6802 | 0,6802 | | | 0787542/7 | 0,6802 | | | | |
| 21. | SLOPNÁ | REKREÁCIA | 5,8874 | 5,8874 | | | 0703043/7 | 1,6312 | | | | |
| | | | | | | | 0763442/6 | 3,0257 | | | | |
| | | | | | | | 0782682/6 | 0,4550 | | | | |
| | | | | | | | 0702002/9 | 0,7755 | | | | |
| 28. | SLOPNÁ | REKREÁCIA | 0,5944 | 0,5944 | | | 0769042/6 | 0,4934 | | | | |
| | | | | | | | 0782882/9 | 0,1010 | | | | |
| 29. | SLOPNÁ | VÝROBA | 1,1747 | 1,1747 | | | 0769042/6 | 0,7808 | | | | |
| | | | | | | | 0782682/9 | 0,1373 | | | | |
| | | | | | | | 0770543/7 | 0,1852 | | | | |
| | | | | | | | 0782782/9 | 0,0714 | | | | |
| 31. | SLOPNÁ | A-VÝROBA | 0,4814 | 0,4814 | | | 0790562/9 | 0,4814 | | | | |
| 31.A | SLOPNÁ | REKREÁCIA | 0,3853 | 0,3853 | | | 0790562/9 | 0,3853 | | | | |
| 35. | SLOPNÁ | REKREÁCIA | 0,5499 | 0,5499 | | | 0763502/6 | 0,5499 | | | | |
| SPOLU : | | | 32,6515 | 27,3425 | | 2,1312 | | 25,2113 | | | | 5,309§ |

Dňa 4.6.2021 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Slopná, poslanci stanovili kritéria a zredukovali návrh ÚPN–O Slopná, a to: navrhované nové lokality musia byť umiestnené max. 200 m od súčasného zastavaného územia k 1.1.1990 a musia byť umiestnené mimo chránenej poľnohospodárskej pôdy (viď vyhodnotenie pripomienok + mapa).

Na základe stanovených kritérií z návrhu poslanci obecného zastupiteľstva obce Slopná vylúčili lokality č. 7,9,19,21,28,31,31a,35, a lokalitu č 1 znížili na 1/5 pôvodnej výmery.

TABUĽKA CELKOVÝCH ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

| Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohospodárskej pôdy | Katastrálne územie | Funkčné využitie | Celková výmera v ha | Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ÚPN-O Slopná | | | | | Udelený súhlas v predchádzajúcich ÚPD |
|---|--------------------|------------------|---------------------|--|--------------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------------------------------|
| | | | | spolu PP v ha | v zastavanom území | | mimo zastavaného územia | | |
| | | | | | Kód / skupina BPEJ | výmera v (ha) | Kód / skupina BPEJ | výmera v (ha) | |
| 1 | SLOPNÁ | IBV | 0,9377 | 0,9377 | - | - | 0770503/7 | 0,9377 | |
| 2 | SLOPNÁ | IBV | 3,4673 | 3,4673 | | | 0770503/7 | 2,5132 | 0,9541 § |
| 5 | SLOPNÁ | IBV | 2,6763 | 2,6763 | | | | | 2,6763 § * |
| 8 | SLOPNÁ | BÝVANIE | 0,1775 | 0,1775 | 0792783/9 | 0,1775 | | | 0,1775 § * |
| 10 | SLOPNÁ | IBV | 2,1958 | 2,1958 | | | 0770433/7 | 0,5214 | 0,2408 § |
| | | | | | | | 0782683/9 | 0,3694 | |
| | | | | | | | 0792783/9 | 0,0501 | |
| | | | | 0770433 | 1,0141 | | | | |
| 11 | SLOPNÁ | IBV | 1,9590 | 1,9590 | | | 0770433/7 | 0,0499 | 1,6641 § |
| | | | | | 0770433 | 0,2450 | | | |
| 12 | SLOPNÁ | IBV | 3,1388 | 3,1388 | 0787542 | 0,8721 | | | |
| | | | | | | | 0787542/7 | 1,5411 | |
| | | | | | | | 0782882/7 | 0,7256 | |
| 18 | SLOPNÁ | A-VÝROBA | 0,4091 | 0,4091 | | | 0787542/7 | 0,4091 | |
| 29 | SLOPNÁ | VÝROBA | 1,1747 | 1,1747 | | | 0769042/6 | 0,7808 | |
| | | | | | | | 0782682/9 | 0,1373 | |
| | | | | | | | 0770543/7 | 0,1852 | |
| | | | | | | | 0782782/9 | 0,0714 | |
| SPOLU | | | 16,3137 | | | 2,3087 | | 8,2922 | 5,7128 § |

* Prevzaté z pôvodného územného plánu zóny Slopná.

II. Súhlas sa udeľuje za dodržania nasledovných podmienok:

1. Uvedený súhlas neopravňuje žiadateľ na zahájenie akejkoľvek nepoľnohospodárskej činnosti na predmetnej lokalite.
2. Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu. Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor podľa vypracovanej bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy.

3. Realizácia predmetnej stavebnej činnosti na poľnohospodárskej pôde je možná len po trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 5 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, o ktorom rozhodne Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor.
4. Umožniť vstup na okolité poľnohospodárske pozemky za účelom ich obhospodarovania a zabezpečiť, aby nedošlo k narušeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
5. Zabezpečiť prístup poľnohospodárskym mechanizmom na príslušné poľnohospodárske pozemky.
6. Uvedený súhlas je dokladom k začatiu územného konania.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde je spracované v súlade s vyhláškou č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pôdy.

HYDROMELIORÁCIE

Hydromeliorácie, štátny podnik v k.ú. Slopná neeviduje žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p..

V k.ú. Slopná je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Na ochranu hydromelioračných podzemných závlahových potrubí je potrebné rešpektovať ochranné pásmo 5m od osi závlahového potrubia na obidve strany. Križovanie verejnej kanalizácie, technických sietí a chodníka so závlahovým potrubím je potrebné navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r.1983. Projektové dokumentácie jednotlivých stavieb k stavebnému povoleniu predložiť na odsúhlasenie na Hydromeliorácie, š.p..

LESNÉ POZEMKY

Lesné pozemky návrh UPN-O Slopná nezaberá.

Umiestňovanie stavieb v OP lesa môže v jednotlivých prípadoch obmedziť vlastnícke práva vlastníkov lesov pri hospodárení na lesných pozemkoch vrátane ťažby a prepravy dreva, za čo patrí vlastníkom lesných pozemkov náhrada podľa zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska ochrany lesných pozemkov je potrebné rešpektovať zásady :

- zábery do lesných pozemkov budú minimalizované na nevyhnutne potrebnú výmeru, aby nebola narušená celistvosť lesa a obmedzené využívanie funkcií okolitého lesa;
- v rámci plánovania využívania územia v ochrannom pásme lesa t.j. do 50m od lesných pozemkov zabezpečiť, aby nebol zamedzený prístup na príslušné lesné pozemky, nepripustiť rušenie prístupových ciest do lesa
- v prípade, že sa bude plán týkať aj lesných pozemkov, vyhodnotiť perspektívne použitie lesných pozemkov, vyňatie a obmedzenie využívania lesných pozemkov
- výstavbu objektov so základmi umiestňovať do dostatočnej vzdialenosti od hranice lesného pozemku, aby nedochádzalo ku zásahom do koreňového systému stromov rastúcich na lesnom pozemku
- v prípade, že návrh UPN-O Slopná sa bude týkať lesných pozemkov, alebo môže ovplyvniť funkcie lesa, súhlas podľa §6 ods.2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov bude vydaný na základe predloženej vydokladovanej žiadosti obstarávateľom o vydanie súhlasu s návrhom UPN-O podľa §4 a §6 vyhlášky č.12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

Q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

V návrhu územného plánu obce Slopná sú riešené možnosti bytovej výstavby pre trvalé bývanie, na základe požiadaviek obyvateľov obce a potenciálu územia. Riešenie rozvoja rešpektuje zásady ochrany prírody a krajiny, ktoré sú pre územie stanovené. Prostredníctvom regulatívov výstavby určuje spôsob využívania územia aj funkčno-prevádzkové vzťahy v území. Návrh ÚPN -O Slopná predstavuje maximálny rozvoj obce.

Navrhuje plochy rekreácie a plochy pre občiansku vybavenosť v rámci obytných území s cieľom zabezpečiť maximálnu komfort obyvateľom.

Návrh vytvára podmienky pre rozvoj obce, aby obec bola :

- vidieckym sídlom stredne menšej obecnej veľkosti v zázemí osídlenia mesta Považská Bystrica, Púchov so štandardom základnej občianskej a technickej vybavenosti, zodpovedajúcim takémuto druhu sídla;
- atraktívna z hľadiska pracovných príležitostí na podklade diverzifikovanej ekonomiky založenej na miestnych prírodných, materiálnych, historických a ľudských zdrojoch;
- prítiažlivá kvalitou životného prostredia ;
- viditeľná kultúrnohistorická dimenzia obce, ktorú bude využívať nielen trvale bývajúce obyvateľstvo, ale i návštevník, turista či prechodne bývajúci občan rekreačných chalúp.

Primárnou funkciou územia obce zostane funkcia bývania, sekundárnou funkciou poľnohospodárska výroba, ku ktorej sa pridruží posilnená funkcia rekreácie a v území funkcia ochrany a dotvárania prírodného prostredia.

Rozvoj diverzifikovaného výrobného potenciálu neprekročí rámec sekundárneho postavenia tejto funkcie v podmienkach obce.

ENVIRONMENTÁLNE DÔSLEDKY NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Územný plán obce rešpektuje zásady a ochrany prírody a tvorby krajiny. Cieľom je udržiavať, obnovovať a rozvíjať prítiažlivé životné prostredie a primerané podmienky života v obci v záujme zachovania vidieckeho typu osídlenia. Podporuje zachovávanie tradičných agrárnych krajinných štruktúr. Všetky návrhy rozvoja sociálno - ekonomických aktivít rieši ÚPN-O v súlade s platnou legislatívou, zabezpečujúcou tvorbu kvalitného ŽP.

EKONOMICKÉ A SOCIÁLNE DÔSLEDKY NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Obec Slopná je v súčasnosti vidieckym sídlom s prevládajúcou funkciou obytnou, poľnohospodárskou a rekreačnou, ktorá zatiaľ nemá dostatočne vybudovanú turistickú infraštruktúru zodpovedajúcu prírodnému potenciálu obce .

Návrh ÚPN-O Slopná nadväzuje na tradičné poľnohospodárstvo, ktoré umiestňuje v polohách vzdialenejších od obytného prostredia. Podporované sú obnovy agrárnych štruktúr, výsadiel ovocných stromov po vrstevniciach, aleje okolo ciest. Dôležitým faktorom rozvoja obce je aj vytváranie environmentálne priaznivejšej štruktúry hospodárstva obce s cieľom trvalej udržateľnosti.

ÚZEMNO - TECHNICKÉ DÔSLEDKY NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Realizácia novej výstavby obytných území si vyžiada okrem intenzifikácie v zastavanom území aj nároky nových plôch v nadväznosti na zastavané územie. Výstavba si vyžiada aj investičné náklady na zabezpečenie dopravného, technického a sociálneho vybavenia obce, ktoré sú podmieňujúcim faktorom realizácie výstavby. Územný dopad - plošné nároky na zábery poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske použitie sú zdokumentované v grafickej a tabuľkovej časti.